

**Общество с ограниченной ответственностью "РАПИД-ТЕРМО"**

ИНН: 9102051530 КПП: 910201001 ОГРН: 1149102106119

Р/с: 40702810522890000969

БИК: 044525411 Корр. счет: 30101810145250000411

Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО)

295053, Крым респ, г. Симферополь, ул. Суходольная, дом 165, квартира 82

тел. +7(978)07-27-333

---

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025**

**и**

**отчета о финансовых результатах за 2025 год**

**1. Краткая характеристика деятельности организации**

Полное наименование:

**Общество с ограниченной ответственностью "РАПИД-ТЕРМО"**

Сокращенное наименование:

**ООО "РАПИД-ТЕРМО"**

ИНН 9102051530 КПП 910201001 ОГРН 1149102106119

Юридический адрес: **295053, Крым респ, г. Симферополь, ул. Суходольная, дом 165, квартира 82**

Дата государственной регистрации: **03.12.2014 г.**

Единоличный исполнительный орган — **директор Кузнецов Михаил Владимирович**

Уставный капитал составляет — **10 000 (десять тысяч рублей 00 копеек) руб.**

Участник — **Физическое лицо Кузнецов Михаил Владимирович**

Доля в уставном капитале — **100%**

Информация о численности персонала- **Среднесписочная численность персонала Общества за 2025 г. составляет 3 человек.**

ООО "РАПИД-ТЕРМО" является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Ведение бухгалтерского учета и хранение документов бухгалтерского учета организуются директором.

Бухгалтерский учёт в Обществе ведётся автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С: Предприятие 8.3».

**2. Основные виды деятельности**

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

- 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий

**3. Учетная политика**

**Основа составления бухгалтерской (финансовой) отчетности**

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 06 декабря 2011 г. № 402-ФЗ, Федеральных стандартов бухгалтерского учета и Положений по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденных Министерством финансов Российской Федерации.

Числовые показатели бухгалтерской отчетности представлены в тысячах рублей.

Активы и обязательства Общества отражаются в бухгалтерском балансе в качестве краткосрочных или долгосрочных, в зависимости от срока обращения (погашения). Активы и обязательства представляются как краткосрочные, если срок обращения (погашения) по ним составляет не более 12 месяцев после отчетной даты. Все остальные активы и обязательства представляются как долгосрочные.

#### **Исправление ошибок и изменение учетной политики**

Общество, являясь СМП, который вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая бухгалтерскую отчетность, исправляет существенные ошибки предшествующего отчетного года, выявленные после утверждения бухгалтерской отчетности за этот год, без ретроспективного пересчета сравнительных показателей отчетности с включением прибыли или убытка, возникших в результате исправления указанной ошибки, в состав прочих доходов или расходов текущего отчетного периода.

Общество, являясь СМП, который вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая бухгалтерскую отчетность, отражает в бухгалтерской отчетности последствия изменения Учетной политики перспективно. Исключение составляют случаи, когда иной порядок установлен законодательством РФ и (или) нормативным правовым актом по бухгалтерскому учету.

#### **4. Основные средства**

##### *Учетная политика*

К основным средствам относится часть имущества со сроком полезного использования, превышающим 12 месяцев и стоимостью более 100.000 руб., используемого при выполнении работ (оказании услуг) и для управленческих нужд организации. Имущество, первоначальная стоимость которого менее 100.000 руб., включается в состав материально-производственных запасов.

Переоценка групп однородных объектов основных средств по текущей (восстановительной) стоимости не проводилась.

Амортизация основных средств в целях бухгалтерского и налогового учета начисляется ежемесячно линейным способом.

##### *Раскрытие информации*

В строку 1150 «Основные средства» бухгалтерского баланса включены:

| Наименование                                                                                            | Стоимость, тыс. руб.        |                             |                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|                                                                                                         | На 31<br>декабря 2025<br>г. | На 31<br>декабря 2024<br>г. | На 31<br>декабря 2023<br>г. |
| Основные средства (Квартира S 48,3 м2 по адресу: г. Симферополь, пер. Смежный, дом № 10, блок 3, кв. 3) | 671,7                       | 1 007,5                     | 1 343,3                     |
| Основные средства (Вагон – бытовка)                                                                     | 416,7                       | 466,7                       |                             |

#### **5. Денежные средства и денежные эквиваленты**

##### *Раскрытие информации*

В строку 1250 «Денежные средства» бухгалтерского баланса включены:

| Наименование   | Стоимость, тыс. руб.        |                             |                             |
|----------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|                | На 31<br>декабря 2025<br>г. | На 31<br>декабря 2024<br>г. | На 31<br>декабря 2023<br>г. |
| Расчетный счет | 2 750,2                     | 1 025,7                     | 2 061,6                     |
| Касса          |                             |                             | 5,2                         |

## 6. Дебиторская задолженность

### Раскрытие информации

В строку 1240 «Дебиторская задолженность» бухгалтерского баланса включены:

#### Учетная политика

Дебиторская задолженность отражается в бухгалтерской отчетности в суммах, вытекающих из хозяйственных договоров, с подразделением на долгосрочную, которая будет погашена по истечении 12 месяцев с даты баланса, и краткосрочную.

| Дебиторская задолженность                        | 31<br>декабря<br>2025 | 31<br>декабря<br>2024 | 31<br>декабря<br>2023 |
|--------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| по выданным поставщикам авансам (за вычетом НДС) | 135,4                 | 299,6                 | 543,7                 |
| ЕНС                                              | 7,9                   | 8,0                   | 27,9                  |

## 7. Кредиторская задолженность

Подлежит погашению в течение предстоящих 12-ти месяцев с отчетной даты и включает такие виды

| Кредиторская задолженность                                            | 31<br>декабря<br>2025 | 31<br>декабря<br>2024 | 31<br>декабря<br>2023 |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| перед поставщиками и подрядчиками                                     | 708,9                 | 381,8                 | 1 637,2               |
| перед покупателями по полученным авансам                              | -                     | 1 999,7               |                       |
| за вычетом предъявленного НДС по налогам до наступления срока платежа | 242,8                 | 314,4                 | 502,7                 |
| перед персоналом Общества                                             | 54,7                  | 15,6                  | 20,8                  |

## 8. Доходы и Расходы

#### Учетная политика

В зависимости от характера и условий получения Общество выделяет следующие виды доходов:

- ✓ доходы от обычных видов деятельности;
- ✓ прочие доходы.

Расходы Общества в зависимости от их характера, условий осуществления и направлений деятельности подразделяются на:

- ✓ расходы по обычным видам деятельности;
- ✓ прочие расходы.

Расходы признаются в том отчетном периоде, в котором имели место, независимо от времени фактической выплаты денежных средств и иной формы осуществления (метод начисления).

Коммерческие и управленческие расходы признаются полностью в отчетном году их признания в качестве расходов по обычным видам деятельности.

**Выручка и себестоимость**

| 2025г.   |               | 2024г.  |               |
|----------|---------------|---------|---------------|
| Выручка  | Себестоимость | Выручка | Себестоимость |
| 15 105,5 | (10 328,1)    | 5 787,6 | (4 551,9)     |

**9. Расходы по обычным видам деятельности (по элементам затрат)**

| Структура затрат                              | 2025    | 2024    |
|-----------------------------------------------|---------|---------|
|                                               | год     | год     |
| Материальные затраты                          | 1 197   | 99,3    |
| Расходы на услуги производственного характера | 1 619,4 | 51,8    |
| Затраты на оплату труда                       | 369,8   | 270,0   |
| Отчисления на страховые взносы                | 113,5   | 81,9    |
| Амортизация                                   | 358,8   | 369,2   |
| Прочие затраты                                | 451,9   | 662,3   |
|                                               | 4 110,4 | 1 534,5 |

**10. Налог на прибыль организаций**

В отношении прибыли с 1 января 2025 г. ставка налога на прибыль составляет 25% (в 2024 г. – 20%). По данным налогового учета и в соответствии с налоговой декларацией налогооблагаемая прибыль от деятельности составила 159,3 тыс. руб.

Директор  
ООО «РАПИД-ТЕРМО»

\_\_\_\_\_  
М.П.

М.В. Кузнецов