

Пояснение к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
ООО «АВИКСТРОЙ»

г. Самара

16 февраля 2026 г.

Введение

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «АВИКСТРОЙ» по состоянию на 31 декабря 2025 г. сформирована в соответствии с действующими в РФ правилами бухгалтерского учета и отчетности, утвержденными нормативными документами, и основополагающими допущениями (имущественная обособленность, непрерывность деятельности, временная определенность фактов хозяйственной деятельности, последовательность применения учетной политики, рациональность). В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности включаются:

- Бухгалтерский баланс;
- Отчет о финансовых результатах;
- Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

1. Общая информация

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «АВИКСТРОЙ»
Сокращенное наименование	ООО «АВИКСТРОЙ»
Юридический адрес	443047, Самарская область, г Самара, пер. Утевский, здание 10, стр. 3, офис 4
Фактический адрес	443047, Самарская область, г Самара, пер. Утевский, здание 10, стр. 3, офис 4
Почтовый адрес	443047, Самарская область, г Самара, пер. Утевский, здание 10, стр. 3, офис 4
ИНН/КПП	6317150616/631701001
Телефон	8 (846) 332-65-61
Адрес электронной почты	avikstroy@yandex.ru
Код ОКПО	80103561
Код ОКТМО	36701000
Основной ОКВЭД (Вид деятельности)	46.73 (Торговля оптовая лесоматериалами, строительными материалами и санитарно-техническим оборудованием)
Среднегодовая численность сотрудников	4

1.2 Информация о размере и структуре уставного капитала

Уставный капитал — 30 000 руб.; оплачен полностью.

50% принадлежит учредителю — Мотыгину Виктору Владимировичу

50% принадлежит учредителю — Свистуну Алексею Анатольевичу

1.3 Основные показатели деятельности организации за 2025 отчетный год

Выручка составила:

по основному виду деятельности — 44 438 169 руб.;

внереализационные доходы — 1 407 850 руб. (кредиторская задолженность).

Затраты составили:

приобретение товаров и сырья — 37 552 030 руб.;

транспортные расходы - 3 783 465 руб.;

суммы налогов и сборов - 360 889 руб.;

ФОТ — 1 205 369 руб.;

аренда помещений — 1 486 501 руб.;

равномерное списание расходов будущих периодов - 52 709 руб.;

Внереализационные расходы - 19 470 руб. (расходы на услуги банков)

Расходы на интернет – 300 839 руб. (в т.ч. связь, почта)

прочие расходы — 280 512 руб.

2. Основные положения учетной политики

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в РФ.

Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет директор.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С: Предприятие, 8.3.».

При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к отдельному показателю за отчетный период составляет не менее 5 (пяти) процентов.

Ключевые положения учетной политики по разделам учета.

Основные средства:

расчет амортизации по всем объектам определяется линейным способом;
переоценка не проводится.

Оценка при списании МПЗ:

осуществляется по средней стоимости.

Финансовый результат от текущей деятельности определяется:

от реализации товаров — по отгрузке и как разница между начисленными доходами и расходами за отчетный период.

3. Раскрытие перехода на новые ФСБУ в БФО 2025

В связи со вступлением в силу новых федеральных стандартов бухгалтерского учета внесены соответствующие изменения в учетную политику. Применен следующий порядок начала применения ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения», содержащийся в переходных положениях стандартов:

В бухгалтерской (финансовой) отчетности за первый отчетный период применения ФСБУ 26/2020 за 2025 год организация не пересчитывает сравнительные показатели за периоды, предшествующие отчетному, переход на ФСБУ 26/2020 осуществляется перспективно.

Применен следующий порядок начала применения ФСБУ 6/2020 «Основные средства», содержащийся в переходных положениях стандартов:

В бухгалтерской (финансовой) отчетности за первый отчетный период применения ФСБУ 6/2020

за 2025 год организация не пересчитывает сравнительные показатели за периоды, предшествующие отчетному, переход на ФСБУ 6/2020 осуществляется ретроспективно в упрощенном порядке. Проводится единовременная корректировка балансовой стоимости ОС на начало отчетного периода в соответствии с переходными положениями ФСБУ 6/2020.

ОС, стоимостью ниже лимита, указанного в учетной политике, подлежат списанию с бухгалтерского учета на дату перехода (основание: п. 49 ФСБУ 6/2020). При этом, руководствуясь исключительно требованием рациональности согласно п. 7.4. ПБУ 1/2008, ОС ниже лимита, являющиеся амортизируемым имуществом в налоговом учете, не подлежат списанию с бухгалтерского учета на дату перехода, а продолжают учитываться в качестве ОС. Применен следующий порядок начала применения ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды», содержащийся в переходных положениях стандартов:

В связи с началом применения ФСБУ 25/2018 организация по каждому договору аренды, в котором она является арендатором, вместо ретроспективного пересчета единовременно признает на конец 2024 г. право пользования активом (ППА) и обязательство по аренде с отнесением разницы на нераспределенную прибыль. Ретроспективное влияние на какие-либо другие объекты бухгалтерского учета не признается, сравнительные данные за 2024 г. не пересчитываются. При этом стоимость права пользования активом принимается равной его справедливой стоимости, а стоимость обязательства по аренде - приведенной стоимости остающихся неуплаченными арендных платежей, дисконтированных по ставке, по которой организация привлекала или могла бы привлечь заемные средства на сопоставимых с договором аренды условиях. Оценка необходимости признания ППА и обязательства по аренде производится в отношении каждого предмета аренды.

Право пользования активом не признается на момент перехода на ФСБУ 25/2018 в отношении предметов аренды по договорам сроком аренды не более 12 месяцев и/или со стоимостью предмета аренды не более 300 тыс. руб.

Дата подписания отчетности:

«16» февраля 2026 г.

Директор ООО «АВИКСТРОЙ»



Свиштунов А.А.