

# Общество с ограниченной ответственностью

## « БИПЛАН-ИНЕСТ »

### Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 года и отчету о финансовых результатах

г. Москва

06 марта 2026 года

1. Общество с ограниченной ответственностью «Биплан-Инвест» (далее Общество), ОГРН 1127747270749.-

2. Юридический адрес организации: 123056, Москва г, Грузинская Б. ул., дом № 36А, строение 4.

3. Юридический адрес совпадает с фактическим адресом.

4. ИНН 7709919326

5. Дата государственной регистрации 20.12.2012г.

6. Среднегодовая численность работающих на отчетную дату -1 человек.

7. Информация о размере и структуре уставного капитала

Уставный капитал организации составляет 10 000 руб. (десять тысяч рублей), оплачен полностью.

Количество учредителей:

- физическое лицо: Сорокин Николай Александрович ИНН 771705826289 размер доли (в процентах) 16,3, номинальная стоимость (в рублях) - 1 630,00 руб.

- физическое лицо: Кашин Дмитрий Евгеньевич ИНН 770305713440 размер доли (в процентах) 83,7, номинальная стоимость (в рублях) - 8 370,00 руб.

8. Организация относится к субъектам малого предпринимательства, согласно Сведения из Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства-ООО «БИПЛАН-ИНВЕСТ» микропредприятие. Как микропредприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

9. Бухгалтерский баланс (Бухгалтерская отчетность, упрощенная п.4 ст. 6 ФЗ № 402ФЗ от 06.12.2022) сформирован в соответствии с действующим в РФ правилами бухгалтерского учета и отчетности. Числовые показатели выражены в тысячах российских рублей.

10. Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет Генеральный директор.

11. Учетная политика организации составлена в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учетная политика организации" ПБУ 1/2008, утв. Приказом

Минфина от 06.10.2008г. N 106н. В отчетном году внесение изменений в учетную политику организации не производилось.

12. В 2025 году хозяйственно-финансовая деятельность в организации велась, зарплата начислялась. НДФЛ в бюджет перечислялся, финансовый результат от текущей деятельности определяется; от реализации готовой продукции (товаров, работ, услуг)-по отгрузке и как разница между начисленными доходами и расходами за отчетный период.

### 13. Основные показатели деятельности

- По основному виду деятельности (ОКВЭД 41.20)-выручки нет

-Прочие доходы (проценты к получению) – выручка 2 792 483,81 руб.

Наименование показателя	За Январь - Декабрь 2025 г. тыс. руб
Прочие доходы	2 792
Прочие расходы	(747)
Налоги на прибыль (доходы)	(528)
Чистая прибыль (убыток)	1 517

### 14. Выплаты основному управленческому персоналу

Статьи расходов	2025 г.	2024 г.
Оплата труда	480	480
Премии	0	0
Материальная помощь	0	0
Суммы страховых взносов, начисленные на ФОТ управленческого персонала	147	147
Другие выплаты (расшифровать)	0	0

### 15. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 « Основные средства» баланса на данный отчетный период - не числятся

16. Нематериальные активы на данный отчетный период в организации не числятся

17. Дебиторская задолженность

В составе Финансовые и другие обороты актива строка 1240 , в том числе Дебиторская задолженность:

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва			
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	9 984	-	1 321	-	(524)	-	-	-	10 781	-
	За 2024 г.	8 144	-	2 659	-	(820)	-	-	-	9 984	-
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	465	-	111	-	(576)	-	-	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	9 935	-	1 321	-	(481)	-	-	-	10 776	-
	За 2024 г.	7 647	-	2 532	-	(244)	-	-	-	9 935	-
Расчеты по ЕНС	За 2025 г.	46	-	-	-	(43)	-	-	-	3	-
	За 2024 г.	31	-	15	-	-	-	-	-	46	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	3	-	-	-	-	-	-	-	3	-
	За 2024 г.	2	-	1	-	-	-	-	-	3	-

ию	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За 2025 г.	9 984	-	1 321	-	(524)	-	-	X	10 781	-
	За 2024 г.	8 144	-	2 659	-	(820)	-	-	X	9 984	-

18.Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств

В составе :

-Долгосрочные заемные средства строка 1410

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	17 355	-	-	-	-	-	17 355
	За 2024 г.	17 355	-	-	-	-	-	17 355
в том числе: Долгосрочные займы	За 2025 г.	17 355	-	-	-	-	-	17 355
	За 2024 г.	17 355	-	-	-	-	-	17 355

-Краткосрочные заемные средства строка 1510

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)			На конец периода
			поступило	списано	переклассифицировано	

			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Краткосрочные займы	За 2025 г.	119						119
	За 2024 г.	119						119

-Краткосрочная кредиторская задолженность, трока 1520, том числе Кредиторская задолженность

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)				На конец периода	
			поступило		списано			переклассифицировано
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
в том числе:								
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	-	50					50
	За 2024 г.	-						
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	99	18					116
	За 2024 г.	62	37					99
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	12			(12)			
	За 2024 г.	-	12					12

#### 19. Прочие события

Товары, работы, услуги реализовывались на территории Российской Федерации.

Условные обязательства и условные активы отсутствовали.

Прекращение операций (видов деятельности) отсутствовало.

Договоры, предусматривающие исполнение обязательств неденежными средствами, не заключались.

Обеспечения обязательств и платежей не выдавались и не получались.

Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности отсутствовали.

Государственная помощь Обществу не оказывалась.

#### 15. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Генеральный директор

М.В. Малмыга