Гаражно-строительный кооператив «Р-40»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о целевом использовании средств за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ГСК «Р-40»

1.2. Юридический адрес: 125363, г Москва, Строительный проезд, вл.16

1.3. Дата государственной регистрации: 25.02.1997

1.4. ГСК «Р-40» является некоммерческой организацией (НКО далее в тексте). Организационно-правовая форма – потребительский кооператив.

1.5. НКО не имеет штатных сотрудников.

1.6. НКО осуществляет эксплуатацию временной крытой автостоянки (код 52.21.24 по ОКВЭД - Деятельность стоянок для транспортных средств).

1.7. Сведения о руководстве и бухгалтере НКО:

Председатель: Шеянов Владимир Юрьевич (Решение общего собрания членов ГСК от 31.05.2025). Бухгалтерский учёт ведётся сторонним бухгалтером на основании договоров гражданско-правового характера. Применяется простая форма упрощённого учёта.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились

3. Активы и пассивы бухгалтерского баланса НКО.

У НКО отсутствуют материальные и нематериальные активы.
На бухгалтерском балансе учитываются денежные средства в банке, кассе и у подотчётных лиц, дебиторская и кредиторская задолженности поставщиков ресурсов и членов кооператива.

4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Основным фактором, повлиявшим на деятельность НКО в 2025 году, явилась высокая инфляция. Она привела к увеличению размера членских взносов членов кооператива, росту задолженности по членским взносам. Из-за повышения стоимости услуг поставщика электрической энергии, стоимости других услуг, увеличения размера платы за аренду земельного участка выросли расходы НКО. Все эти факторы привели к росту показателей Отчёта об использовании целевых средств и Бухгалтерского баланса.

5. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстового пояснения 6 февраля 2026 года.