Общество с ограниченной ответственностью Строительная фирма «АГРОВОД»

Пояснения

к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025

и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Общие сведения об организации

1.1 Краткая характеристика

Полное наименование - Общество с ограниченной ответственностью Строительная фирма «АГРОВОД»

Сокращенное наименование – ООО СФ «АГРОВОД»

Юридический адрес: 426028, Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пойма, д.9

ИНН/КПП – 1832109241/ 183201001

ОГРН – 1131832004017

ОКПО – 04643410

Общество зарегистрировано в соответствии с законодательством Российской Федерации 26.07.2013г.

Списочная численность сотрудников в 2025году составила 5 человек.

Основным видом деятельности Общества является - ОКВЭД 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом. Доходы по данному виду деятельности относятся к доходам от обычных видов деятельности.

1.2. Уставный капитал

Размер уставного капитала составляет - 3 300 843 руб.

Участниками являются:

№	Ф.И.О. (наименование)	ИНН	Размер доли в %
1	Тюнин Федор Иванович	180805484647	98,93
2	Салахова Эльза Шайхутдиновна	183502607824	0,15
3	Миронов Сергей Петрович	183400581430	0,12
4	Бабушкин Вячеслав Львович	183105869573	0,1
5	Габдрахманов Рамил Ринатович	183203227207	0,1
6	Гамберов Александр Геннадьевич	183204282698	0,1
7	Заболотских Алексей Анатольевич	183211567165	0,1
8	Пятова Татьяна Николаевна	180903159275	0,1
9	Радченко Валентина Александровна	183302509940	0,1
10	Шакиров Фанис Гараевич	180801606321	0,1
11	Шамшурин Юрий Леонидович	183303113193	0,1

1.3 Сведения о руководстве и главном бухгалтере:

Генеральный директор Общества: Мягков Константин Николаевич (с 25.11.2020г.)

Главный бухгалтер Общества: Мягков Константин Николаевич (с 25.11.2020г.)

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте» применяет упрощённые способы ведения бухгалтерского учёта и составления бухгалтерской (финансовой) отчётности.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

3. Основные средства

Объекты основных средств стоимостью не более 100 000 рублей за единицу не признаются основными средствами и списываются на расходы.

Амортизация объектов основных средств начисляется линейным способом с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к учёту.

Общество применяет упрощённые способы учёта:

- капитальных вложений — по подп. а п. 4 и п.13 ФСБУ 26/2020;
- основных средств — по п. 3 ФСБУ 6/2020;

Информация об основных средствах представлена в таблице №1:

Таблица №1, тыс. руб.

Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период									На конец периода	
					списано				переоценка		переклассифициров			
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	амортизация	обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	За 2025 г.	4 753	(4 065)	-	-	-	(14)	-	-	-	-	-	4 753	(4 078)
	За 2024 г.	4 753	(4 051)	-	-	-	(14)	-	-	-	-	-	4 753	(4 065)
в том числе:														
Здания	За 2025 г.	2 949	(2 823)	-	-	-	(14)	-	-	-	-	-	2 949	(2 836)
	За 2024 г.	2 949	(2 809)	-	-	-	(14)	-	-	-	-	-	2 949	(2 823)
Сооружения	За 2025 г.	422	(422)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422	(422)
	За 2024 г.	422	(422)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422	(422)
Машины и оборудование (кроме офисного)	За 2025 г.	820	(820)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820	(820)
	За 2024 г.	820	(820)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820	(820)
Земельные участки	За 2025 г.	562	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562	-
	За 2024 г.	562	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562	-
Инвестиционная недвижимость - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. Запасы

Запасы для управленческих нужд списываются на расходы по мере приобретения.

Запасы оцениваются по фактической себестоимости, резерв под обесценение не создаётся.

Оценка при выбытии производится по средней себестоимости.

Общество применяет упрощенные способы ведения учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Информация о наличии и движении запасов представлена в таблице №2:

Таблица №2, тыс. руб.

Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	За 2025 г.	416	-	6 648	(6 658)	-	-	X	X	407	-
	За 2024 г.	331	-	4 541	(4 456)	-	-	X	X	416	-
в том числе:											
Сырье и материалы	За 2025 г.	416	-	452	(55)	-	-	(406)	-	407	-
	За 2024 г.	331	-	767	(395)	-	-	(287)	-	416	-

5. Инвентаризация

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Дебиторская задолженность

Информация о дебиторской задолженности представлена в таблице №3:

Таблица №3, тыс. руб.

Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	1 429	-	4 545	-
	За 2024 г.	5 900	-	1 429	-
в том числе:					
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	68	-	94	-
	За 2024 г.	10	-	68	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	1 188	-	2 005	-
	За 2024 г.	5 429	-	1 188	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	171	-	2 444	-
	За 2024 г.	154	-	171	-
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	-	-	-	-
	За 2024 г.	33	-	-	-
Расчеты по ЕНС	За 2025 г.	2	-	2	-
	За 2024 г.	-	-	2	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	-	-	-	-
	За 2024 г.	274	-	-	-
Итого	За 2025 г.	1 429	-	4 545	-
	За 2024 г.	5 900	-	1 429	-

7. Финансовые вложения

Информация о финансовых вложениях представлена в таблице №4

Таблица №4, тыс. руб.

Наименование показателя		Период	На начало года		На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
Краткосрочные финансовые вложения - всего		За 2025 г.	16 701	-	22 301	-
		За 2024 г.	16 500	-	16 701	-
	в том числе:					
	Предоставленные займы	За 2025 г.	16 701	-	22 301	-
		За 2024 г.	16 500	-	16 701	-

Резерва под обесценение финансовых вложений нет.

8. Обязательства

Информация о кредиторской задолженности представлена в таблице №5

Таблица №5, тыс. руб.

Наименование показателя		Период	На начало года	На конец периода
Краткосрочные обязательства - всего		За 2025 г.	36 629	34 002
		За 2024 г.	49 717	36 629
	в том числе:			
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	64	877
		За 2024 г.	350	64
	Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	166	150
		За 2024 г.	150	166
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	35 637	32 640
		За 2024 г.	41 901	35 637
	Краткосрочные займы	За 2025 г.	-	-
		За 2024 г.	3 084	-
	Проценты по займам и кредитам	За 2025 г.	4	4
		За 2024 г.	3 993	4
	Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	664	191
		За 2024 г.	174	664
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	40	109
		За 2024 г.	30	40
	Расчеты с персоналом по оплате труда	За 2025 г.	53	31
		За 2024 г.	35	53
	Расчеты с подотчетными лицами	За 2025 г.	1	-
		За 2024 г.	-	1

9. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 06.03.2026 года.