

ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ЗА 2025 ГОД

Общие положения

Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год Общества с ограниченной ответственностью «КАПИТАЛСТРОЙ» (далее – Общество) составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета и Учетной политикой Общества.

Бухгалтерская отчетность подготовлена исходя из допущения непрерывности деятельности. Руководство Общества не располагает сведениями о существенных неопределенностях, способных вызвать сомнение в способности Общества продолжать деятельность в обозримом будущем.

В отчетном году решения о прекращении или существенном сокращении видов деятельности не принимались, реорганизация и ликвидация не проводились.

I. Общие сведения об Обществе

1. **Полное наименование:** Общество с ограниченной ответственностью «КАПИТАЛСТРОЙ».
2. **Сокращенное наименование:** ООО «КАПИТАЛСТРОЙ».
3. **ОГРН:** 1237700262832.
4. **ИНН:** 9726042021.
5. **КПП:** 772601001.
6. **Дата регистрации:** 15 марта 2021 г.
7. **Юридический адрес:** 117639, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Чертаново Северное, ул. Чертановская, д. 1В, к. 1, кв. 255.
8. **Основной вид деятельности (по ОКВЭД):** 41.20 – Строительство жилых и нежилых зданий.
9. **Численность работников:** по состоянию на 31 декабря 2025 года составила 1 человек.
10. **Размер уставного капитала:** на 31.12.2025 составляет 10 000 (десять тысяч) рублей.
11. **Единоличный исполнительный орган:** Генеральный директор – Исаков Георгий Олегович.
12. **Главный бухгалтер:** Исаков Георгий Олегович.

II. Учетная политика

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Бухгалтерская отчетность Общества подготовлена на основе следующей учетной политики.

1. Основные средства

В составе основных средств отражены объекты со сроком полезного использования более 12 месяцев. Объекты основных средств принимаются к учету по первоначальной стоимости. Амортизация начисляется линейным способом. Переоценка основных средств не проводится.

2. Материально-производственные запасы

Материально-производственные запасы учитываются по фактической себестоимости. При отпуске в производство оценка производится по средней себестоимости.

3. Доходы и расходы

Выручка от выполнения работ, оказания услуг признается по мере подписания актов выполненных работ. Расходы признаются в том отчетном периоде, в котором они возникли, независимо от времени фактической выплаты денежных средств.

4. Расчеты с дебиторами и кредиторами

Задолженность покупателей и заказчиков отражается в сумме, установленной договорами. Сомнительная дебиторская задолженность резервируется путем создания резерва по сомнительным долгам.

5. Капитал и резервы

Уставный капитал Общества составляет 10 000 рублей. Резервный фонд Обществом не формируется.

6. Налогообложение

Общество применяет общую систему налогообложения.

Заключение

Данные бухгалтерского учета и отчетности Общества отражают реальное имущественное и финансовое положение, результаты хозяйственной деятельности за 2025 год в соответствии с установленными требованиями.