

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме**

**1. Краткая характеристика деятельности организации**

1.1. Сокращенное наименование - ООО "ЦЕНТР СБЫТ"

1.2. Юридический адрес: 115172, город Москва, наб. Краснохолмская, дом 13, строение 11.3.

Дата государственной регистрации - 14.04.2005

1.5. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	3

**1.6. Уставный капитал составляет 10 000,00 руб.**

Участниками являются:

- Алишаева Софья Гаджиевна с долей 50 процентов;
- Кадиев Али Амирханович с долей 50 процентов;

**1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:**

- Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

**1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере**

Генеральный директор Общества: Алишаева Софья Гаджиевна приказ №2 от 09.12.2015

Главный бухгалтер Общества Алишаева Софья Гаджиевна приказ №2 от 09.12.2015

**2. Информация об учетной политике**

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

**2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ**

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

**3. Основные средства**

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся

Помещение 77:01:0006020:4202

**4. Нематериальные активы**

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА не числятся.

**5. Инвентаризация**

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	31.12.2025	–

Материально-производственные запасы	31.12.2025	–
Нематериальные активы	31.12.2025	–

В ходе инвентаризации недостат и излишков не установлено.

#### **6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**

Выручка организации за отчетный период составила 459,00 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года.

#### **7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 06.03.2026 года.

Генеральный директор

Алишаева С.Г.