

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«УСПЕХ»**

236016, Калининградская обл, Калининград г, 9 Апреля ул, дом № 60В, оф.4  
ИНН/КПП 3906374152/390601001  
ОГРН 1183926028516

**Пояснительная записка**

**к бухгалтерской отчетности за 2025 год**

**1. Краткая характеристика деятельности организации**

- 1.1. Сокращенное наименование – ООО «УСПЕХ».
- 1.2. Юридический адрес – 236016, Калининградская обл, Калининград г, 9 Апреля ул, дом № 60В, оф.4
- 1.3. Дата государственной регистрации – 07.11.2018
- 1.4. Численность сотрудников, по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 1 человек.
- 1.5. Не имеет обособленных подразделений и филиалов.

1.6. Уставный капитал составляет 10 000 руб. Участниками являются:

– Игнатова Е.В. с долей 100 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности:

– Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом;

**2. Учетная политика**

2.1. В отчетном периоде изменений в учетной политике не было.

**3. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**

В отчетном периоде финансовый результат был отрицательным, поскольку, в период с 2019 года по текущее времени ведутся подготовительные работы для строительства объекта стоматологической поликлиники, оформление разрешительной документации, документов для строительства, изыскание финансовых средств под строительство, и организация несет текущие расходы.

**4. Информация о связанных сторонах**

4.1. Дочерних и зависимых обществ нет.

4.2. ООО «УСПЕХ» не принадлежит к группе компаний или иным связанным сторонам.

Генеральный директор  
ООО «УСПЕХ»



Игнатова Е.В.