

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

ООО «ОБП-ФИНАНС» за 2025 год

1. Общие сведения об организации

- Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ОБП-ФИНАНС»
- ИНН: 5003136104
- Основной вид деятельности: строительство жилых и нежилых зданий (ОКВЭД 41.20)
- Юридический адрес: 142703, Московская область, г.о. Ленинский, г. Видное, ул. Олимпийская, д. 6, помещ. 46, офис 7
- Руководитель: Зуевский Александр Валерьевич
- Система налогообложения: общая

2. Основные положения учетной политики

- Применяемые стандарты: бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ
- Изменения в учетной политике: в отчетном периоде не вносились

3. Неприменение федеральных стандартов

Организация как малое предприятие не применяет:

- ПБУ 8/2010 “Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы”
- ПБУ 18/02 “Учет расчетов по налогу на прибыль организаций”

4. Учет основных средств

- Оценка ОС: после признания оцениваются по первоначальной стоимости без переоценки
- Малоценные объекты: имущество стоимостью до 100 000 руб. списывается в расходы при принятии к учету
- Амортизация: балансовая стоимость определяется с учетом начисленной амортизации

5. Учет запасов

- Метод списания: по средней стоимости
- Оценка запасов: по фактической себестоимости без учета обесценения
- Упрощенные способы: применяются согласно п. 17 ФСБУ 5/2019

- Управленческие материалы: учитываются в расходах на дату приобретения

6. Анализ основных показателей отчетности

6.1. Анализ активов

- Денежные средства: 70 100 тыс. руб. (снижение на 30,6% по сравнению с 2024 годом)
- Дебиторская задолженность: 36 779 тыс. руб. (рост на 93,6% по сравнению с 2024 годом)
- Запасы: 4 674 тыс. руб.

6.2. Анализ пассивов

- Уставный капитал: 10 000 тыс. руб. (без изменений)
- Долгосрочные заемные средства: 30 000 тыс. руб. (стабильно)
- Кредиторская задолженность: 80 330 тыс. руб. (снижение на 10,8% по сравнению с 2024 годом)

7. Анализ финансовых результатов

- Выручка: 203 260 тыс. руб. (рост на 32,5% по сравнению с 2024 годом)
- Чистая прибыль: 1 000 тыс. руб. (положительный результат после убытка в 2024 году)
- Себестоимость продаж: 177 000 тыс. руб.
- Прочие расходы: 2 000 тыс. руб.

8. Пояснения к существенным показателям

- Дебиторская задолженность: сформирована преимущественно от заказчиков строительных работ
- Кредиторская задолженность: включает обязательства перед поставщиками материалов и подрядчиками

9. Информация о событиях после отчетной даты

На дату утверждения отчетности событий, которые могли бы существенно повлиять на финансовое положение организации, не произошло.

10. Оценка влияния учетной политики

Применяемые способы учета существенно не влияют на показатели отчетности, так как соответствуют требованиям для малых предприятий.