

САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО "РЫБАК-5"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – СНТ Рыбак-5

1.2. Юридический адрес 299058, Севастополь г, вн.тер.г. Гагаринский муниципальный округ, ул Правды, д. 29, кв. 22

1.3. Дата государственной регистрации 17.10.2014 г. Внесение в Единый государственный реестр юридических лиц сведений о юридическом лице, зарегистрированном на территории Республики Крым или территории города федерального значения Севастополя на день принятия в Российскую Федерацию Республики Крым и образования в составе Российской Федерации новых субъектов – Республики Крым и города федерального значения Севастополя

1.4. Перечень видов деятельности:

- **68.32 Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе**

1.5. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Председатель правления: Бутенко Ирина Викторовна.
Главный бухгалтер ТСН: Бутенко Ирина Викторовна.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами. закон «О бухучете» от 06.12.2011 № 402-ФЗ;
ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации», утвержденное приказом Минфина России от 06.10.2008 № 106н;
Закон «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд...» от 29.07.2017 № 217-ФЗ;
НК РФ (ст. 313);
Иные нормативные акты (Типовые рекомендации по организации бухгалтерского учета для субъектов малого предпринимательства, утвержденные приказом Минфина России от 21.12.1998 № 64н, письма и разъяснения Минфина и др.).

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

Основные средства по строке 1150 «Основные средства» баланса отсутствуют.

4. Нематериальные активы

НМА отсутствуют

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Бюджет СНТ формируется из средств, вносимых членами СНТ.

К таким взносам относятся:

- членские взносы — периодически вносимые членами объединения денежные средства, которые направляются на текущие расходы организации;
- целевые взносы — денежные средства, расходование которых может быть направлено на приобретение объектов общего пользования.

СНТ приходит и расходует денежные средства на основании приходно-расходной сметы, утвержденной на общем собрании членами товарищества (п. 8 ст. 14 закона № 217-ФЗ). Взносы могут быть

израсходованы строго на определенную статью сметы. Унифицированной формы сметы не существует, и руководство товарищества разрабатывает ее самостоятельно.

ТСН выступает агентом, собирает платежи с собственников и полностью перечисляет ресурсоснабжающим организациям (РСО). Не являются доходом ТСН.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 04.03.2026 года.