

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год**

**1. Краткая характеристика деятельности организации**

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ТЕРЕМ»

1.2. Юридический адрес 410005, САРАТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. САРАТОВ, УЛ. УНИВЕРСИТЕТСКАЯ, Д. 65/73, ПОМЕЩ. 10

1.3. Дата государственной регистрации 30.03.2017

1.5. Численность сотрудников:2

**1.6. Уставный капитал составляет 10000 рублей**

Участниками являются:

- СОКОЛОВ ИГОРЬ ВЛАДИМИРОВИЧ с долей 100 процентов;

**1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:**

- 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий.

**1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере**

Генеральный директор Общества: СОКОЛОВ ИГОРЬ ВЛАДИМИРОВИЧ

Главный бухгалтер Общества: СОКОЛОВ ИГОРЬ ВЛАДИМИРОВИЧ

**2. Информация об учетной политике**

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

**2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ**

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

**3. Основные средства**

В организации основные средства отсутствуют

**4. Нематериальные активы**

В организации нематериальные активы отсутствуют

## 5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Материально-производственные запасы	31.12.2025	–

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

## 6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 14670 т. руб., что ниже на 81% аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано со снижением покупательской способности в связи с повышением процентной ставки по ипотеке, так как большая часть оказанных услуг по строительству домов связана с ипотечным кредитованием.

## 7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 07.03.2026 года.

Руководитель

Соколов В.В.