

# **Общество с ограниченной ответственностью "ЭТАЛОНИНВЕСТ"**

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год  
в текстовой форме

## **1. Краткая характеристика деятельности организации**

1.1. Сокращенное наименование – ООО "ЭТАЛОНИНВЕСТ"

1.2. Юридический адрес - 394033, Воронежская область, г Воронеж, ул. Землячки, дом 39Б, офис 1

1.3. Дата государственной регистрации: 28.03.2023 г.

1.5. Численность сотрудников: 1 человека

**1.6. Уставный капитал составляет 100 000 руб.**

**1.7. Основной вид деятельности:**

- 68.10 - Покупка и продажа собственного недвижимого имущества

## **1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере**

Директор Общества: Гагаев Денис Вячеславович

Главный бухгалтер Общества: Гагаев Денис Вячеславович

## **2. Информация об учетной политике**

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

## **3. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**

Выручка организации за отчетный период отсутствует, компания не вела хозяйственную деятельность.

## **7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

## **Дата составления текстовых пояснений**

**6 марта 2026 года.**

**Директор Гагаев Денис Вячеславович**