

САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО "ТЕПЛОЭНЕРГЕТИК"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – СНТ "ТЕПЛОЭНЕРГЕТИК"

1.2. Юридический адрес: 664000 ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ РАЙОН ИРКУТСКИЙ
АНГАРСКИЙ ЛЕСХОЗ, ХУДЯКОВСКОЕ КВАРТАЛ 118

1.3. Дата государственной регистрации 16.04.1981

1.5. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1
Производственный отдел	-
Логистический отдел	-

1.6. СНТ "ТЕПЛОЭНЕРГЕТИК" является некоммерческой организацией, созданной в целях удовлетворения потребностей членов товарищества в садово-огороднической деятельности. Членами товарищества могут быть граждане РФ, достигшие возраста восемнадцати лет и имеющие участки в границах товарищества.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.32.2 Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе.

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Председатель правления: Черепанова Елена Николаевна, избрана проколом общего собрания членов СНТ от 17.08.2024 №2/24, полномочия продлены протоколом общего собрания членов СНТ от 13.09.2025 №2/25.

Главный бухгалтер Общества: ведение бухгалтерского учета возложено на председателя правления.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

На балансе СНТ числится земельный участок с кадастровым номером 38:06:142901:161 площадью 215 кв.м.

На балансе СНТ основные средства не числятся.

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года НМА на балансе не числятся.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	28.12.2025	–
Материально-производственные запасы	28.12.2025	–
Нематериальные активы	28.12.2025	–

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

В 2025 году получено членских и целевых взносов на сумму 1 787,91 тыс. рублей. Полученные взносы израсходованы на целевые мероприятия в сумме 580,88 тыс. руб. и на содержание СНТ и оплату электроэнергии в сумме 1 222,77 тыс. руб. Коммерческие услуги садоводческое товарищество не оказывало.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 08.03.2026 года.

Председатель правление

Черепанов Е.Н.