

ПОЯСНЕНИЯ

к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
за 2025 год

Организация: **Общество с ограниченной ответственностью «РУСЬ СТРОЙ 24»**

Формат представления значений показателей: в тысячах рублей.

1. Общие сведения об организации

Показатель	Значение
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «РУСЬ СТРОЙ 24»
Сокращенное наименование	ООО «РУСЬ СТРОЙ 24»
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (ООО)
Форма собственности	Частная собственность
ОГРН	1172468033726
ИНН/КПП	2465166041 / 246501001
Дата регистрации	25 мая 2017 года
Юридический адрес	660020, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Березина, зд. 3Г/3, помещение 400
Отчетный период	01.01.2025 – 31.12.2025
Численность персонала	По состоянию на 31 декабря 2025 г. — 0 человек (деятельность не велась)
Обособленные подразделения	Отсутствуют

Сведения об уставном капитале и участниках:

- Размер уставного капитала:** 10 000 (Десять тысяч) рублей.
 - Количество долей:** 1 (одна) доля, принадлежащая единственному участнику.
 - Единственный участник (учредитель):**
 - **ФИО:** Дыхман Игорь Анатольевич
 - **ИНН:** 381706407568
 - **Номинальная стоимость доли:** 10 000 рублей.
 - **Размер доли:** 100% (сто процентов).
 - **Статус доли:** Оплачена полностью при создании общества.
 - Лицо, имеющее право действовать без доверенности:**
 - **Должность:** Директор
 - **ФИО:** Дыхман Игорь Анатольевич
 - **Основание:** Устав, запись в ЕГРЮЛ от 25.05.2017.
-

2. Основные виды экономической деятельности

Основным видом деятельности Общества является «**Строительство жилых и нежилых зданий**» (код ОКВЭД 41.20).

Общество также имеет право осуществлять дополнительные виды деятельности, связанные со строительством (производство строительных конструкций, разборка и снос зданий, подготовка строительной площадки, производство штукатурных, кровельных и иных специализированных строительных работ).

В 2025 году Общество фактически не осуществляло финансово-хозяйственную деятельность. Решения о прекращении каких-либо зарегистрированных видов деятельности не принимались.

3. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность ООО «РУСЬ СТРОЙ 24» составлена в соответствии с Федеральным законом «О бухгалтерском учете» № 402-ФЗ, Положениями по бухгалтерскому учету (ПБУ) и Федеральными стандартами бухгалтерского учета (ФСБУ), действующими на территории Российской Федерации.

Учетная политика утверждена соответствующим приказом руководителя и применяется последовательно. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Организация является субъектом малого предпринимательства и в соответствии с ФСБУ 4/2023 формирует бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме.

3.1. Основы составления отчетности

- Бухгалтерский учет ведется автоматизированным способом с применением программы «1С:Бухгалтерия 8», редакция 3.0.
- Обязанность по ведению бухгалтерского учета возложена на главного бухгалтера.
- Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности несет руководитель.
- Активы и обязательства отражаются в бухгалтерском учете по фактическим затратам на их приобретение (создание).
- При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности существенной признается ошибка, составляющая 5% от общей суммы соответствующей статьи.

3.2. Применение и неприменение отдельных ПБУ и ФСБУ

В связи с отнесением организации к субъектам малого предпринимательства, в соответствии с учетной политикой Общество **не применяет** следующие положения по бухгалтерскому учету:

- ПБУ 2/2008 «Учет договоров строительного подряда»;
- ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»;
- ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»;
- ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам»;
- ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»;
- ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций».

Последствия неприменения указанных ПБУ не оказывают влияния на достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества в связи с отсутствием деятельности в отчетном периоде.

3.3. Классификация активов и обязательств

В бухгалтерском балансе активы и обязательства подразделяются на:

- **краткосрочные** – со сроком обращения (погашения) до 12 месяцев после отчетной даты;
- **долгосрочные** – со сроком обращения (погашения) более 12 месяцев.

3.4. Основные средства

Учет основных средств ведется в соответствии с ПБУ 6/01 «Учет основных средств».

- **Лимит стоимости:** Активы стоимостью **более 100 000 рублей** за единицу признаются основными средствами. Активы стоимостью 100 000 рублей и менее учитываются в составе запасов.
- **Амортизация:** Начисляется **линейным способом** по всем объектам основных средств.
- **Переоценка:** Не производится.
- **Срок полезного использования:** Определяется при принятии объекта к учету на основании ожидаемого срока использования и утверждается приказом руководителя.
- **Фактическое состояние:** По состоянию на отчетную дату основные средства у Общества отсутствуют.

3.5. Нематериальные активы

Учет нематериальных активов осуществляется в соответствии с ПБУ 14/2007 «Учет нематериальных активов».

- **Амортизация:** Начисляется **линейным способом**.
- **Переоценка:** Не производится.
- **Обесценение:** Проверка на обесценение в порядке, определенном МСФО, не проводится.
- **Фактическое состояние:** По состоянию на отчетную дату нематериальные активы у Общества отсутствуют.

3.6. Запасы

Учет запасов ведется в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы»

Упрощенные способы: Общество применяет упрощенные способы ведения учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019.

- **Оценка при выбытии:** По **средней себестоимости**.
- **Резерв под обесценение:** Не создается.
- **Особый порядок учета:** Ценности, предназначенные для управленческих нужд (оргтехника, расходные материалы, офисная мебель, канцелярские товары), не

учитываются в составе запасов, а списываются непосредственно по мере приобретения.

- **Фактическое состояние:** По состоянию на отчетную дату запасы у Общества отсутствуют.

3.7. Доходы и расходы

- **Метод признания: Метод начисления.**
- **Выручка:** Признается по мере отгрузки (выполнения, оказания) и предъявления расчетных документов покупателям.
- **Расходы на продажу:** Списываются ежемесячно на расходы периода в полной сумме.
- **Расходы по кредитам и займам:** Признаются прочими расходами.
- **Расходы будущих периодов:** Списываются равномерно.
- **Пересчет валюты:** Пересчет обязательств, выраженных в иностранной валюте, производится ежемесячно.
- **Фактическое состояние:** В связи с отсутствием деятельности в 2024-2025 годах доходы и расходы у Общества не возникали.

4. Раскрытие показателей отчетности

В связи с тем, что в 2025 году (а также в 2024 году) Общество не вело финансово-хозяйственную деятельность, все показатели бухгалтерского баланса на 31.12.2025 г., 31.12.2024 г. и отчета о финансовых результатах за 2025 и 2024 годы имеют нулевое значение, за исключением показателя «Капитал и резервы».

Показатель	Код строки	Пояснение
Основные средства	1150	Отсутствуют. Движения не было. Амортизация не начислялась.
Запасы	1210	Отсутствуют.
Капитал и резервы	1300	Составляют 10 тыс. руб. и представлены исключительно уставным капиталом. Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) отсутствует.
Долгосрочные заемные средства	1410	Отсутствуют.
Краткосрочные заемные средства	1510	Отсутствуют.
Краткосрочная кредиторская задолженность	1520	Отсутствует (задолженность перед поставщиками, персоналом, бюджетом и внебюджетными фондами отсутствует).
Выручка	2110	Отсутствует.
Расходы по обычным видам деятельности	2120	Отсутствуют.
Проценты к уплате	2330	Отсутствуют.
Прочие доходы	2340	Отсутствуют.
Прочие расходы	2350	Отсутствуют.

Показатель	Код строки	Пояснение
Налог на прибыль	2410	Отсутствует (налоговая база не формировалась).
Чистая прибыль (убыток)	2400	Равен нулю.

5. Инвентаризация активов и обязательств

Инвентаризация активов и обязательств перед составлением годовой бухгалтерской отчетности проведена в соответствии с ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация» на основании распоряжения руководителя. В связи с отсутствием активов и обязательств, подлежащих инвентаризации, расхождений фактического наличия с данными бухгалтерского учета не установлено.

6. События после отчетной даты

События после отчетной даты (31 декабря 2025 г.), которые могли бы оказать существенное влияние на оценку финансового положения Общества, отсутствуют. Отчетность подписана 8 марта 2026 года.

7. Условные факты хозяйственной деятельности, судебные споры

Общество не участвует в судебных разбирательствах в качестве истца или ответчика. Претензии, штрафы, иные условные обязательства, способные существенно повлиять на финансовое положение, отсутствуют.

8. Связанные стороны

Сделки между Обществом и его единственным участником (Дыхман Игорь Анатольевич), а также с руководителем (он же является единственным участником), в отчетном периоде не осуществлялись. Задолженность перед связанными сторонами отсутствует.

Директор
ООО «РУСЬ СТРОЙ 24»
И.А. Дыхман

«8» марта 2026 г.