Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью
«ДМК»

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ДМК»
1.2. Юридический адрес – 603000 г. Нижний Новгород, ул. Максима Горького, д.48/50, помещ. П10
1.3. Дата государственной регистрации – 10.04.2023
1.4. Численность сотрудников: 8 чел.
1.5. Общество является коммерческой организацией.
1.6. Основной вид деятельности - 68.32.1 Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере
Генеральный директор – Уткин Евгений Валентинович
Главный бухгалтер – Жарова Вера Евгеньевна

2. Бухгалтерская отчетность

Основание составления бухгалтерской отчетности:
Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.
Ведение бухгалтерского учета в 2025 году осуществлялось в соответствие с положениями, указанными в Учетной политике. Обработка учетной информации осуществляется в автоматизированным способом с помощью бухгалтерской программы «1С: Расчет квартплаты и бухгалтерия ЖКХ 3.0». Бухгалтерская отчетность за 2025 год подготовлена в соответствии с действующими в РФ правилами бухгалтерского учета и отчетности на основании учетной политики.

3. Основные средства

В составе основных средств числятся – 0.

4. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 10 000 рублей и полностью оплачен.
Единственным участником Общества является Максимова Наталья Викторовна, доля участия -100 процентов (Решение № 1 от 07.04.2023г).

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Согласно Устава, Общество осуществляет функции по управлению многоквартирным домом в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ, регулирующим отношения.
Основным видом деятельности Общества является деятельность по оказанию услуг и выполнению работ по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме. Поступления собственников на содержание, текущий и капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме обеспечивают содержание коммерческой организации и ведение ею уставной деятельности.

6. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:
— бухгалтерский баланс;
— отчет о финансовых результатах;
— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результата