

Общество с ограниченной ответственностью «УКОМ СВ»

127572, Город Москва, вн.тер. г. Муниципальный
Округ Лианозово, ул Абрамцевская, дом 9А
ИНН КПП 7715572908/771501001

Тел/факс: (E-mail:
dmitrieva.japp@yandex.ru

Пояснения к бухгалтерскому балансу по состоянию на 31 декабря 2025 года и отчёту о финансовых результатах за 2025 год

1. Общие сведения об организации

Общество с ограниченной ответственностью «УКОМ СВ» (далее – Общество)

Сокращённое наименование: ООО «УКОМ СВ»

Адрес местонахождения: 127572, Город Москва, вн.тер. г. Муниципальный Округ
Лианозово, ул Абрамцевская, дом 9А

ИНН КПП 7715572908/771501001

ОГРН: 1057747915004

ОКПО: 78364312

Общество зарегистрировано в соответствии с законодательством Российской
Федерации 22.08.2005 г.

Основным видом деятельности Общества является Управление недвижимым
имуществом за вознаграждение или на договорной основе (ОКВЭД 68.32), доходы по
данному виду деятельности относятся к доходам от обычных видов деятельности.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с
Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте» применяет упрощённые
способы ведения бухгалтерского учёта и составления бухгалтерской (финансовой)
отчётности.

Объект налогообложения Общества – «Доходы»

2. Основа представления бухгалтерской отчётности

Годовая бухгалтерская отчётность Общества составлена в соответствии с
федеральными стандартами бухгалтерского .

Учётная политика Общества на 2025 год утверждена приказом от 30.12.2024 № 3 и
разработана в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте» и
иными нормативными актами Российской Федерации.

Применение стандартов бухгалтерского учёта

В связи с ведением Обществом бухгалтерского учёта в упрощённом порядке не
применяются следующие ПБУ:

- ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства»;
- ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»;
- ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам»;
- ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»;
- ПБУ 18/02 «Учёт расчётов по налогу на прибыль».

Основные положения учётной политики

Уровень существенности для раскрытия информации в отчетности

При составлении бухгалтерской отчетности Общество руководствуется критерием существенности, равным 5% от валюты баланса.

Основные средства

Объекты основных средств стоимостью не более 100 000 рублей за единицу не признаются основными средствами и списываются на расходы, за исключением основных средств - объектов недвижимости.

Амортизация объектов основных средств начисляется линейным способом с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к учёту.

Общество применяет упрощённые способы учёта:

- капитальных вложений — по подп. а п. 4 и п.13 ФСБУ 26/2020;
- основных средств — по п. 3 ФСБУ 6/2020;

Запасы

Запасы для управленческих нужд списываются на расходы по мере приобретения.

Запасы оцениваются по фактической себестоимости, резерв под обесценение не создаётся.

Оценка при выбытии производится по средней себестоимости.

Общество применяет упрощённые способы ведения учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Доходы и расходы

Общество использует кассовый метод учёта доходов и расходов (Положение по бухгалтерскому учёту ПБУ 1/2008, пункт 19; Положение по бухгалтерскому учёту ПБУ 9/99 «Доходы организации», утверждённое приказом Минфина России от 6 мая 1999 года №32н, пункт 12; Положение по бухгалтерскому учёту ПБУ 10/99 «Расходы организации», утверждённое приказом Минфина России от 6 мая 1999 год

3. Прочие сведения

У Общества в 2025 г. были доходы по ОКВЭД 68.32 и проценты от размещения свободных денежных средств на депозитных счетах.

