

## **Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год**

### **1. Краткая характеристика деятельности организации**

1.1. Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ЭКИПАЖ» (ООО «ЭКИПАЖ»)

1.2. Юридический адрес: 141170, Московская обл., г.о. Щёлково, рп. Монино, туп. Фруктовый, дом 2, помещение 13.

1.3. Дата государственной регистрации: 12.09.2023 г.

1.4. Основной вид экономической деятельности: 68.32 Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе.

1.5. Среднесписочная численность сотрудников за 2025 год составила 1 человек.

1.6. Уставный капитал составляет 10 000 руб.

1.7. Участники:

- С.В. Шостаков с долей 100 процент.

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере.

Генеральный директор Общества: С.В. Шостаков (Решение № 4 от 30.12.2025).

Должность главного бухгалтера в штате не предусмотрена. Обязанности главного бухгалтера возложены на генерального директора.

### **2. Основание составления бухгалтерской отчетности.**

ООО «ЭКИПАЖ» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества за 2025 год не подлежит обязательному аудиту в соответствии с законодательством Российской Федерации об аудиторской деятельности.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

### **3. Информация об учетной политике Общества в отношении показателей (групп показателей), приведенных в бухгалтерском балансе и отчете о финансовых результатах.**

#### **3.1. Аренда**

По договору аренды № 02/10/23 от 01.11.2023 г. Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются.

Предмет аренды - нежилое помещение, расположенное по адресу: 141170, Московская обл., г.о. Щёлково, рп. Монино, туп. Фруктовый, дом 2, помещение 13.

Объект аренды не предполагается к выкупу и не передается в субаренду.

#### **4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**

Выручка от финансово-хозяйственной деятельности организации за отчетный период составила – 10 575 423,18 руб.

Расходы составили:

- заработная плата (ФОТ) – 342 819,98 руб.
- прочие расходы, связанные с реализацией товаров (работ, услуг) – 4 749 852,00 руб.
- расходы на материалы – 331 953,00 руб.
- приобретение товаров для реализации – 4 942 391,00 руб.

Прочие расходы:

- проценты к уплате по договорам займа – 2 511,07 руб.
- расходы на услуги банков - 31 139,00 руб.

В результате в отчетном периоде была получена прибыль в размере 75 938,04 руб.

#### **5. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности**

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

#### **6. Дата подписания бухгалтерской отчетности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 06 марта 2026 года.

Генеральный директор ООО «ЭКИПАЖ»

С.В.Шостаков