

Пояснения к бухгалтерскому балансу по состоянию на 31 декабря 2025 года и отчёту о финансовых результатах за 2025 год

Общества с ограниченной ответственностью «Реком Групп»

1. Общие сведения об организации

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Реком Групп»

Сокращённое наименование: ООО «Реком Групп»

Адрес местонахождения: 117452, город Москва, Балаклавский пр-кт, .18, к.1, помещ.2/1

ИНН / КПП: 7734738700/ 772701001

ОГРН: 5147746442290

ОКПО: 40376399

Общество зарегистрировано в соответствии с законодательством Российской Федерации 02.12.2014 г.

Основным видом деятельности Общества является деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе (ОКВЭД 68.31), доходы по данному виду деятельности относятся к доходам от обычных видов деятельности. Также к обычным видам деятельности Общества относятся:

- -Покупка и продажа собственного недвижимого имущества (ОКВЭД 68.10)
- -Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20)
- Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе (ОКВЭД 68.32)
- Подготовка к продаже собственного недвижимого имущества (ОКВЭД 68.10.1)

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте» применяет упрощённые способы ведения бухгалтерского учёта и составления бухгалтерской (финансовой) отчётности.

2. Основа представления бухгалтерской отчётности

Годовая бухгалтерская отчётность Общества составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учёта.

Учётная политика Общества на 2025 год разработана в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте» и иными нормативными актами Российской Федерации.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Применение стандартов бухгалтерского учёта

В связи с ведением Обществом бухгалтерского учёта в упрощённом порядке не применяются следующие ПБУ:

- ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства»;
- ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»;
- ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам»;

- ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»;
- ПБУ 18/02 «Учёт расчётов по налогу на прибыль».

Основные положения учётной политики.

Уровень существенности для раскрытия информации в отчетности

При составлении бухгалтерской отчетности Общество руководствуется критерием существенности, равным 5% от валюты баланса.

Основные средства

Объекты основных средств стоимостью не более 100 000 рублей за единицу не признаются основными средствами и списываются на расходы, за исключением основных средств - объектов недвижимости.

Амортизация объектов основных средств начисляется линейным способом с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к учёту.

Общество применяет упрощённые способы учёта:

- капитальных вложений — по подп. а п. 4 и п.13 ФСБУ 26/2020;
- основных средств — по п. 3 ФСБУ 6/2020;

Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учёту в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

Доходы и расходы

Доходы и расходы признаются методом начисления.

Расходы на продажу списываются ежемесячно в полном объёме.

3. Заемные средства и иные обязательства по привлеченным кредитам и займам.

В 2025 году был получен заем от учредителя в размере 10 000 руб. для покрытия текущих расходов.

4. Дебиторская задолженность.

Дебиторская задолженность на начало года 265075,74 руб.

За отчетный период списана просроченная дебиторская задолженность в размере 208315,25 руб.

Дебиторская задолженность на конец года 19312,49 руб.

5. Иная существенная информация.

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

- основные средства;
- нематериальные активы;
- финансовые вложения;
- запасы;
- выручка от реализации.

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается

6. Прочие расходы:

Пени, штрафы по налогам и сборам	3 000,00
Расходы на услуги банков	15 700,00
Списание задолженности с истекшим сроком давности	208 315,25

7. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб. и оплачен полностью.

В Обществе два участника:

- Давидчук Сергей Петрович - доля 50 процентов;
- Орленко Светлана Степановна - доля 50 процентов.

8. Органы управления

Единоличный исполнительный орган — генеральный директор Давидчук Сергей Петрович.

9. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Дата составления пояснений 06 марта 2026 года.

Генеральный директор

Давидчук С.П.
