

## **Пояснительная записка к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год**

Настоящая Пояснительная записка сформирована в соответствии с положениями Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете", Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность", утвержденного Приказом Минфина России от 04.10.2023 № 157н и является неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности организации ООО "МЭЛС" за 2025 год, подготовленной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

В соответствии с положениями ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность" в данных пояснениях раскрывается информация, необходимая пользователям бухгалтерской отчетности для принятия экономических решений.

### **1. Основные виды экономической деятельности и регистрационные данные организации**

Полное наименование – Общество с ограниченной ответственностью «МЭЛС»

Сокращенное наименование – ООО «МЭЛС»

- ИНН 3808157047;
- КПП 382701001;
- ОГРН 1073808023013.

Организация зарегистрирована по юридическому адресу: г. Иркутск, Академическая ул, дом 40, кв.1.

Организация создана 04.10. 2007 года

#### **1.1. Основные виды деятельности организации**

В соответствии с Уставом основным видом деятельности организации является:

- 68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом

#### **1.2. Филиалы и представительства организации осуществляющие деятельность по основным и дополнительным видам**

Филиалы организацией не создавались

Представительства организацией не создавались

### **2. Информация об учетной политике**

2.1. Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.

2.2. Учетная политика организации сформирована в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учетная политика организации" (ПБУ 1/2008), утвержденным приказом Минфина России от 06.10.2008 № 106н (в редакции последних изменений и дополнений).

2.3. В учетной политике организации, а также приложениях к ней утверждены:

- рабочий план счетов бухгалтерского учета, содержащий синтетические и аналитические счета, необходимые для ведения бухгалтерского учета в соответствии с требованиями своевременности и полноты учета и отчетности;
- формы первичных учетных документов, регистров бухгалтерского учета, а также документов для внутренней бухгалтерской отчетности; порядок проведения инвентаризации активов и обязательств организации;

- способы оценки активов и обязательств;
- правила документооборота и технология обработки учетной информации;
- порядок контроля за хозяйственными операциями;
- другие решения, необходимые для организации бухгалтерского учета.

2.4. Учетная политика организации сформирована с учетом следующих допущений:

- имущественной обособленности - активы и обязательства организации существуют обособленно от активов и обязательств собственников этой организации и активов и обязательств других организаций;
- непрерывности деятельности - организация будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у нее отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке;
- последовательности применения учетной политики - принятая организацией учетная политика применяется последовательно от одного отчетного года к другому;
- временной определенности фактов хозяйственной деятельности - факты хозяйственной деятельности организации относятся к тому отчетному периоду, в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами.

2.5. Учетная политика организации обеспечивает требования:

- полноты, то есть полноту отражения в бухгалтерском учете всех фактов хозяйственной деятельности;
- своевременности, то есть своевременное отражение фактов хозяйственной деятельности в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности;
- осмотрительности, то есть большую готовность к признанию в бухгалтерском учете расходов и обязательств, чем возможных доходов и активов, не допуская создания скрытых резервов;
- приоритета содержания перед формой, то есть отражение в бухгалтерском учете фактов хозяйственной деятельности исходя не столько из их правовой формы, сколько из их экономического содержания и условий хозяйствования;
- непротиворечивости, то есть тождество данных аналитического учета оборотам и остаткам по счетам синтетического учета на последний календарный день каждого месяца;
- рациональности, то есть рациональное ведение бухгалтерского учета, исходя из условий хозяйствования и величины организации, а также исходя из соотношения затрат на формирование информации о конкретном объекте бухгалтерского учета и полезности (ценности) этой информации.

2.6. В соответствии с учетной политикой организация раскрывает в бухгалтерской отчетности показатели по существенным статьям бухгалтерской отчетности. Существенной признается сумма, отношение которой к общему итогу соответствующих данных за отчетный год составляет не менее 5 % (пяти процентов).

### **3. Иная информация**

3.1. Вид собственного капитала организации: УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ. Размер собственного капитала организации (в рублях) 10000 руб. Собственный капитал общества оплачен полностью.

Учредителями организации являются:

1. Щадова Юлия Владимировна – доля 56,25%,
2. Щадов Иван Михайлович – доля 6,25%,
3. Щадова Ксения Михайловна - доля 6,25%,
4. Щадов Владимир Михайлович - доля 6,25%,
5. Щадов Александр Михайлович - доля- 6,25%.
6. Щадов Даниил Михайлович - доля- 6,25%.
7. Щадова Нина Геннадьевна - доля- 6,25%.
8. Щадов Иван Михайлович – доля 6,25%,

### 3.2. Информация об органах управления

Единоличный исполнительный орган — Генеральный директор Щадова Юлия Владимировна.

3.3. Численность сотрудников, по состоянию на 31.12.2025 составляет 2 человека.

## 4. Основные показатели деятельности организации за 2025 отчетный год

### Основные виды услуг, оказываемые Обществом в отчетном году:

- сдача имущества в аренду.

### Выручка составила:

по основному виду деятельности — 720 тыс. руб.;

### Расходы составили:

амортизация ОС — 386 тыс. руб.;

приобретение материалов, оплата услуг подрядчиков — 434 тыс. руб.

ФОТ — 487 тыс. руб.;

Налоги и взносы — 245 тыс. руб.;

прочие расходы — 350 тыс. руб.

### Внереализационные расходы:

Комиссия банкам — 19 тыс. руб.

**Основные средства** на балансе не числятся.

**Нематериальные активы** на балансе не числятся.

**Генеральный директор**

**Щадова Ю.В.**