Общество с ограниченной ответственностью «Максим ЦТ»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Максим ЦТ»

1.2. Юридический адрес 344002, г. Ростов-на-Дону, пр-кт Буденновский, д.3, к.3,кв. 57

1.3. Дата государственной регистрации 09.08.2010

1.5. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	**Численность**
Администрация	3
итого	3

1.6. Уставный капитал составляет 100 000 руб.

Участниками являются:

- Гайдук С.В. с долей 50 процентов;
- Гайдук М.С. с долей 25 процентов;
- Васильева А.С. с долей 25 процентов.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом
- .....

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Даценко С.Н. (№1 от 17.01.2024)
Главный бухгалтер Общества: Даценко С.Н. (№1 от 17.01.2024).

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся:

здание пр-кт Космонавтов,7; земельный участок пр-кт Космонавтов,7; нежилое помещение на 1м этаже пер. Соборный,22; комнаты на 1м этаже ул. Баумана,2/12.

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА числятся _нет_____.
Данные объекты признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	23 декабря 2025	–
Материально-производственные запасы		–
Нематериальные активы		–
...	...	...

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 10 388 388 рублей, что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение) данного показателя связано с повышением арендной платы.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 09 марта 2026 года.

Генеральный директор Даценко С.Н.