

## Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «ТЕХЭКС» (ООО «ТЕХЭКС»)

ИНН 2723193238 КПП 272301001 ОГРН 1172724005970

Адрес: 680045, Хабаровский край, Хабаровск г, Калараша ул, дом 36, квартира 65

### 1. Общая информация об организации

ООО «ТЕХЭКС» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

#### Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «ТЕХЭКС»
Сокращенное наименование	ООО «ТЕХЭКС»
Юридический адрес	680045, Хабаровский край, Хабаровск г, Калараша ул, дом 36, квартира 65
Фактический адрес	680045, Хабаровский край, Хабаровск г, Калараша ул, дом 36, квартира 65
Телефон	+7 962 220 91 99
Адрес эл. почты	tehexkhv@mail.ru
ИНН/КПП	2723193238 /272301001
Код ОКТМО	08701000
ОГРН	1172724005970 от 06.03.2017
Основной ОКВЭД	77.32 (Аренда и лизинг строительных машин и оборудования)

## **2. Основные виды деятельности**

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

77.32- Аренда и лизинг строительных машин и оборудования;

## **3. Учетная политика**

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации. Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет директор. Ответственность за ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности Общества возложена на главного бухгалтера (он же и директор)

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

## **4. Основные средства**

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

## **5. Аренда (лизинг)**

По договору финансовой аренды (лизинг) № ДЛ-402514-25 от 29.09.2025 г. Общество применяет МСФО (IFRS) 16 "Аренда", что является основным стандартом, регулирующим аренду.

Предмет лизинга: Самоходная машина (экскаватор).

Балансодержателем Предмета лизинга для целей налогового учета является Лизингодатель.

## **6. Запасы**

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

## **7. Информация, не подлежащая раскрытию**

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

- нематериальные активы;
- финансовые вложения;

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

## **8. Капитал и расчеты с участниками**

Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб. и оплачен полностью.

Единственным участником Общества является Галайда Сергей Петрович, доля участия - 100 процентов.

## **9. Органы управления**

Единоличный исполнительный орган — директор Галайда Сергей Петрович (Решение № 1 от 06.03.2017 г, бессрочно).

Главный бухгалтер – Галайда Сергей Петрович.

## **10. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности**

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

## **11. Дата подписания бухгалтерской отчетности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 09 марта 2026 года.

Директор ООО «ТЕХЭКС»

Галайда С.П.

Главный бухгалтер ООО «ТЕХЭКС»

Галайда С.П.