Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «ТехСтрой» (ООО «ТехСтрой»)

ИНН 4706060680 , КПП 470601001, ОГРН 1234700012678

Адрес: 188642, Ленинградская область, м.р-н Всеволожский, г.п. Всеволожское, г Всеволожск, ул Железнодорожная, дом 2, помещение № 28

1. Общая информация об организации

ООО «ТехСтрой» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации. Дата регистрации 23 мая 2023 года.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Общество включено в реестр субъектов малого и среднего предпринимательства 10.06.2023г, микропредприятие.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

2. Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

41.20—Строительство жилых и нежилых зданий;

33.11- Ремонт металлоизделий;

43.34- Производство малярных и стекольных работ.

3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4. Аренда

По договору аренды №Ж-02-05-2023 от 03.05.2023 г. Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются.

Предмет аренды — нежилое помещение, расположенное по адресу:

188642, Ленинградская область, м.р-н Всеволожский, г.п. Всеволожское, г Всеволожск,

ул Железнодорожная, дом 2, помещение № 28

Объект аренды не предполагается к выкупу и не передается в субаренду.

5. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется методом ФИФО.

6.Денежные средства и денежные эквиваленты.

Размещен депозит в банке на сумму 2 100 000 рублей.

7. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей и оплачен полностью.

Единственным участником Общества является Шалявин Алексей Юрьевич, доля участия — 100 процентов.

8. Краткосрочная кредиторская задолженность.

В составе задолженности отражены авансы, полученные от Заказчиков, в размере 4 854 163,00 рублей.

9. Расшифровка доходов и расходов.

9.1 Выручка за отчетный период составила: 21 693 652,77 руб(НДС не облагается в связи с применением УСН, ст.145 НК РФ) , ОКВЭД 41.20, 100 % .

Общество получает выручку от реализации работ/услуг на территории РФ.

9.2 Расходы по обычным видам деятельности:

- себестоимость работ 19 356 359,34 руб

-управленческие расходы 1 262 286,66 руб

9.3 Прочие доходы (проценты к получению от размещения депозита) 7 464,33 руб.

10. Информация, не подлежащая раскрытию

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

--- основные средства;

— нематериальные активы;

— заемные средства и иные обязательства по привлеченным кредитам и займам.

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

11. Органы управления

Единоличный исполнительный орган — генеральный директор Шалявин Алексей Юрьевич (Решение № 1 от 21.05.2023, на 5 лет).

Обязанности главного бухгалтера возложены на генерального директора – Приказ №1 от 25.05.2023г

12. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

— бухгалтерский баланс;

— отчет о финансовых результатах;

— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

13. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 27 февраля 2026 года.

Генеральный директор ООО «ТехСтрой» А.Ю. Шалявин

Главный бухгалтер ООО «ТехСтрой» А.Ю. Шалявин