ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ИНТЕРЛТАВА

ИНН **5003073180** КПП 7751 01001
Юр адрес : 108811, Москва г, Московский г, 1-й мкр, дом № 43А

Исх. № _01/03-2026
от 09.03.2026 г

в Межрайонную ИФНС России № 51 по г. Москве

Пояснительная записка к бухгалтерской отчетности за 2025 г

ООО «ИНТЕРЛТАВА» ИНН **5003073180** ОГРН 1075003010444 от 26.12.2007 г в лице генерального директора Цыганка Виктора Владиславовича настоящим уведомляет , что в 2025 году предприятие вело финансово-хозяйственную деятельность по адресу регистрации объекта 108811, Москва г, Московский г, 1-й мкр, дом № 43А.

1. В собственности предприятия находятся следующие объекты недвижимости

- Здание Кафе " Пикник на Киевке", назначение- нежилое, общей площадью 1465,8 кв. м, кадастровый номер 77:17:0110205:5594 регистрационный номер 50-50-21/022/2011-316 от 21.03.2011 г,

Кадастровая стоимость объекта составляет **68 694 057,39 рублей**

2. Выручка (оборот) от реализации в виде сдачи в аренду имущества и возмещения коммунальных платежей по итогам 2024 г – **17 703 710 рублей** без учета НДС, в связи с применением УСНО -15 % (Доходы –расходы)

Основной контрагент - ИП Земскова Галина Сергеевна ИНН 645409447857 Долгосрочный Договор аренды нежилых помещений 1-23 от 10.05.2023

Прочая выручка, в виде процентов полученных от размещения свободных денежных средств на депозиты в банках РФ – **1 251 882 рублей**

3. Основные контрагенты – поставщики коммунальных услуг и прочих услуг

-ГАЗПРОМ МЕЖРЕГИОНГАЗ Москва ООО

-МОСЭНЕРГОСБЫТ АО

-ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

-МОСВОДОКАНАЛ АО-

УВО ВНГ РОССИИ ПО ГОРОДУ МОСКВЕ ФГКУ

4. Численность сотрудников – 1 человек (по совместительству _, ФОТ -2025 г - **455 000,00** рублей

5. Денежные средства на счетах по состоянию на 31.12.2025 в рублях – **20 307** в депозитах банков РФ 11 **000 000** рублей

6. В 2025 г предприятие заплатило в бюджеты различных уровней - **2 887 469 рублей**

8. Чистая расчетная прибыль/убыток предприятия составил– **(-24 234 728) рубля** , по итогам инвентаризации дебиторской задолженности была списана задолженность контрагентов перед ООО Интерлтава прошлых периода , за счет собственных средств

Генеральный директор ООО «Интерлтава» **В. В. Цыганок**

Исполнитель :

Фролова Оксана Вячеславовна

+ 7 925 545 67 24