Пояснительная записка
к бухгалтерской (финансовой) отчетности
Общества с ограниченной ответственностью «Стройконтроль» за 2025 год

1. Общие сведения об организации

Общество с ограниченной ответственностью «Стройконтроль» (ООО «Стройконтроль») зарегистрировано в Российской Федерации. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) — 2309177303, код по Общероссийскому классификатору предприятий и организаций (ОКПО) — 55624979. Организационно-правовая форма — общество с ограниченной ответственностью (код ОКОПФ 12300). Форма собственности — частная собственность (код ОКФС 16). Место нахождения организации: 350033, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Линейная, д. 19, кв. 46. Бухгалтерская отчетность за 2025 год не подлежит обязательному аудиту.

Организация применяет упрощенную систему налогообложения с объектом налогообложения «доходы, уменьшенные на величину расходов» (ставка 15%). Бухгалтерская отчетность за 2025 год не подлежит обязательному аудиту.

2. Учетная политика

Бухгалтерский учет ведется в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и Федеральными стандартами бухгалтерского учета. Учетная политика применяется последовательно из года в год. В 2025 году изменений в учетную политику не вносилось.

Выручка от продажи товаров признается в бухгалтерском учете в момент перехода права собственности на товары к покупателю. Товары учитываются по фактической стоимости приобретения. Основные средства амортизируются линейным способом исходя из срока полезного использования. Расходы в бухгалтерском учете признаются методом начисления в том отчетном периоде, к которому они относятся, независимо от времени фактической оплаты.

Для целей налогообложения при применении упрощенной системы налогообложения (объект «доходы минус расходы») расходы признаются кассовым методом — после их фактической оплаты в соответствии с пунктом 2 статьи 346.17 Налогового кодекса Российской Федерации. Доходы для целей налогообложения признаются на дату получения денежных средств на счета в банках и (или) в кассу, получения иного имущества (работ, услуг) и (или) имущественных прав.

3. Пояснения к статьям бухгалтерского баланса

Основные средства отражены в балансе на 31 декабря 2025 года в сумме 6 848 тысяч рублей по строке 1150. На 31 декабря 2024 года основные средства составляли 5 182 тысячи рублей. Увеличение стоимости основных средств на 1 666 тысяч рублей связано с приобретением и вводом в эксплуатацию новых активов в отчетном периоде.

Запасы на 31 декабря 2025 года составили 4 тысячи рублей (строка 1210). На 31 декабря 2024 года запасы отсутствовали. Наличие запасов обусловлено формированием товарных остатков для реализации в рамках основной деятельности организации.

Дебиторская задолженность на 31 декабря 2025 года составила 6 981 тысячу рублей (строка 1230), что на 3 097 тысяч рублей выше показателя на 31 декабря 2024 года (3 884 тысячи рублей). Дебиторская задолженность включает расчеты с поставщиками и подрядчиками в сумме 6 814 тысяч рублей, сальдо по единому налоговому счету в сумме 70 тысяч рублей, а также расчеты с разными дебиторами и кредиторами в сумме 97 тысяч рублей. Рост дебиторской задолженности связан с увеличением объема хозяйственных операций в отчетном периоде.

Финансовые вложения на 31 декабря 2025 года составили 27 000 тысяч рублей (строка 1240). На 31 декабря 2024 года финансовые вложения отсутствовали. Средства размещены на депозитных счетах организации.

Денежные средства и денежные эквиваленты на 31 декабря 2025 года составили 255 тысяч рублей (строка 1250), что на 16 179 тысяч рублей ниже показателя на 31 декабря 2024 года (16 434 тысячи рублей). Снижение остатка денежных средств связано с размещением свободных средств на

депозитных счетах (финансовые вложения). Денежные средства представлены остатками на расчетных счетах организации.
Кредиторская задолженность на 31 декабря 2025 года составила 4 603 тысячи рублей (строка 1520), что на 3 408 тысяч рублей выше показателя на 31 декабря 2024 года (1 195 тысяч рублей). Кредиторская задолженность включает задолженность перед поставщиками и подрядчиками в сумме 129 тысяч рублей, расчеты по налогам и сборам в сумме 1 339 тысяч рублей, расчеты по НДС, не отраженные на едином налоговом счете, в сумме 3 073 тысячи рублей, расчеты по социальному страхованию и обеспечению в сумме 43 тысячи рублей, а также расчеты с разными дебиторами и кредиторами в сумме 20 тысяч рублей. Рост кредиторской задолженности обусловлен увеличением объема хозяйственных операций в связи с расширением деятельности организации.
Заемные средства (краткосрочные) на 31 декабря 2025 года составили 697 тысяч рублей (строка 1510). На 31 декабря 2024 года заемные средства отсутствовали. Рост обусловлен привлечением краткосрочных займов для финансирования деятельности организации.
Нераспределенная прибыль на 31 декабря 2025 года составила 35 778 тысяч рублей (строка 1370), что на 11 483 тысячи рублей выше показателя на 31 декабря 2024 года (24 295 тысяч рублей). Увеличение нераспределенной прибыли обусловлено получением чистой прибыли в отчетном периоде.

4. Пояснения к статьям отчета о финансовых результатах
Выручка за 2025 год составила 123 846 тысяч рублей (строка 2110), что на 33 592 тысячи рублей выше показателя за 2024 год (90 254 тысячи рублей). Выручка получена от реализации товаров в рамках основной деятельности организации. Рост выручки связан с расширением масштаба торговой деятельности в отчетном периоде.
Себестоимость продаж за 2025 год составила 103 921 тысячу рублей (строка 2120), что на 33 639 тысяч рублей выше показателя за 2024 год (70 282 тысячи рублей). Себестоимость продаж включает стоимость приобретенных товаров и расходы, непосредственно связанные с их приобретением.
Управленческие расходы за 2025 год составили 5 139 тысяч рублей (строка 2220), что на 349 тысяч рублей выше показателя за 2024 год (4 790 тысяч рублей). Управленческие расходы включают заработную плату административно-управленческого персонала, арендную плату за помещения и иные общехозяйственные расходы.
Чистая прибыль за 2025 год составила 11 495 тысяч рублей (строка 2400), что на 2 149 тысяч рублей ниже показателя за 2024 год (13 644 тысячи рублей). Изменение чистой прибыли обусловлено соотношением роста выручки и расходов, включая налог при упрощенной системе налогообложения в сумме 1 809 тысяч рублей.

5. События после отчетной даты
Событий после 31 декабря 2025 года, которые оказывают или могут оказать существенное влияние на финансовое положение организации, ее финансовые результаты и движение денежных средств, не выявлено.

6. Информация о связанных сторонах
В 2025 году организация не совершала операций со связанными сторонами.
Директор
Кошлаков А.С.
«9» марта 2026 г.