

Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Сервис»
**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за
2025 год в текстовой и табличной форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

- 1.1. Сокращенное наименование – ООО «Строй-Сервис»
- 1.2. Юридический адрес – 617240, Пермский край, Сивинский р-н, с Сива, ул Калинина, д. 3
- 1.3. Дата государственной регистрации – 31.03.2016
- 1.4. ОГРН 1165958070057
- 1.5. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2025 составляет 0 человек
- 1.6. Наличие обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств - нет
- 1.7. Уставный капитал составляет 20 000 руб. Участниками являются:
 - Левченко Надежда Вячеславовна с долей 30%.
 - Соколов Андрей Михайлович с долей 40 %.
 - Левченко Олег Валерьевич с долей 30 %
- 1.8. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:
 - Деятельность по эксплуатации автомобильных дорог и автомагистралей.
- 1.9. Сведения о руководстве и главном бухгалтере
Решением ПСП Арбитражного суда Пермского края (резолютивная часть) 26.02.2025 по делу № А50П-674/2023, Общество с ограниченной ответственностью «Строй-сервис» (ОГРН 1165958070057, ИНН 5933010091, адрес: 617240, Пермский край, Сивинский район, с. Сива, ул. Калинина, 3) признано несостоятельным (банкротом), в отношении него открыта процедура конкурсного производства. И.о. конкурсного управляющего ООО «Строй-сервис» утвержден Серпов Анатолий Александрович.
- 1.10. Аудит бухгалтерской отчетности Общества
Общество не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

3. Основа составления

Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества сформирована исходя из действующих в Российской Федерации федеральных, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 6 декабря 2011 г. № 402-ФЗ, Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации (далее – Минфин России) от 4 октября 2023 г., и Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. № 34н, а также иных действующих нормативных актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организаций в Российской Федерации.

4. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся транспортные средства, имущественные права, лицензия. Раскрыли информацию в приложении 1 к пояснениям.

5. Инвентаризация

В ходе инвентаризации были выявлены реальные остатки по статьям бухгалтерской отчетности.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 1300 тыс. руб., что выше показателя прошлого года.

7. Информация о бенефициарах

Бенефициаром организации является г-не Левченко О.В., Левченко Н.В. и Соколов А.М., граждане РФ (Россия). За проверяемый период наше Общество выплаты в их пользу не производило.

8. Способ раскрытия информации о господомощи

В отчетном периоде организация господомощь не получала.

9. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности. Однако данный принцип может быть нарушен из-за сложившихся обстоятельств, связанных с санкционной политикой иностранных государств и организаций против России.

Дата составления текстовых пояснений 28 февраля 2026 года.

И.О. Конкурсного управляющего Общества

Серпов А.А.

—

4. Основные средства

4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
		перво-начальная я (переоценная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесцене ние	переоценка		переклассифицировано		перво-начальная я (переоценная) стоимость	накопленные амортизация и обесце- нение
					перво-начальная (переоценная) стоимость	накопленные амортизация и обесце- нение			перво-начальная (переоценная)	накопленная амортизация	перво-начальная (переоценная)	накопленные амортизация и обесце- нение		
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	за <u>год</u> 20 <u>25</u> г. ²	17,944	(13,166)	-	(-)	-	(3,485)	-	-	-	-	-	17,944	(16,651)
	за <u>год</u> 20 <u>24</u> г. ³	17,944	(9,681)	-	(-)	-	(3,485)	-	-	-	-	-	17,944	(13,166)
в том числе:	за <u>год</u> 20 <u>25</u> г. ²	17,944	(13,166)	-	(-)	-	(3,485)	-	-	-	-	-	17,944	(16,651)
транспортные средства, имущественные права, лицензия	за <u>год</u>													
	20 <u>24</u> г. ³	17,944	(9,681)	-	(-)	-	(3,485)	-	-	-	-	-	17,944	(13,166)
Инвестиционная недвижимость - всего	за <u>год</u> 20 <u>25</u> г. ²	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	-	-	(-)
	за <u>год</u> 20 <u>24</u> г. ³	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	-	-	(-)
в том числе:	за <u>год</u> 20 <u>25</u> г. ²	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	-	-	(-)
(группа)	за <u>год</u> 20 <u>24</u> г. ³	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	-	-	(-)

АМКОДОР ТО-28А Погрузчик-фронтальный (3275ME59 г.н.)
 АМКОДОР 332С4-01 Погрузчик-фронтальный
 (3360ME59 г.н.)

МТЗ-82 Плужно-щёточное оборудование, КУН
Бульдозер гусеничный SENEWA TY165-3
(8675MA59 г.н.)

Каток грунтовый HAMM 3412
(7586 ME59 г.н.)

Дорожный каток ДУ-96
(8674MA59 г.н.)

Трактор БЕЛАРУС-82,1
(8679MA59 г.н.)

Отвал для погрузчика Амкодор-343, 00-000003

Пескоразбрасывающее оборудование, 00-000004

Погрузчик навесной фронтальный "Универсал Standard", 00-000007

Ковш 0,8 м3, 00-000008

Отвал к фронтальному погрузчику с Еуго креплением универсальный механический, 00-000009

МФУ, 00-000010

Отвал для погрузчика Амкодор-343, 00-000003

Пескоразбрасывающее оборудование, 00-000004

Погрузчик навесной фронтальный "Универсал Standard", 00-000007

Ковш 0,8 м3, 00-000008

Отвал к фронтальному погрузчику с Еуго креплением универсальный механический, 00-000009

МФУ, 00-000010

Имущественные права:

Земельный участок, 32163 кв.м., расположенный по адресу: ПК, Верещагинский городской округ

Имущественные права:

Земельный участок, 13013 кв.м., расположенный по адресу: ПК, Верещагинский городской округ

Имущественные права:

Земельный участок, 3416 кв.м., расположенный по адресу: ПК, Сивинский муниципальный округ, Терешатовский карьер

Имущественные права:

Земельный участок, 193731 кв.м., расположенный по адресу: ПК, Верещагинский городской округ

Земельный участок, 1 га), расположенный по адресу: Сивинский муниципальный район и Верещагинский городской округ Пермского края в 4,0 км севернее д.Шулаи