

Общество с ограниченной ответственностью «ДС-Инвест»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ДС-Инвест»

1.2. Юридический адрес_ г. Барнаул, проспект Ленина, 158 а

1.3. Дата государственной регистрации____25.05.2012

1.5. Численность сотрудников: 3

Наименование подразделения	Численность
Администрация	3

1.6. Уставный капитал составляет_10 000 руб.

Участниками являются:

- _Потапова Любовь Юрьевна_с долей _100 процентов

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

- _____;
- _____
-

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Кузубов В.В. приказ № 3 от 25.05.2024 г.

Главный бухгалтер Общества: Порошина Н.Ю. приказ № 2 от 01.06.2012 г.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся _____

MITSUBISHI OUTLANDER VIN
Автомобиль MITSUBISHI OUTLANDER
Автономный источник теплоснабжения
Административное здание 214,1 кв.м Литер Б, 3 эт. Космонавтов 55В
Бойлер 300л (49кВт) напольный
Ворота промышленные секционные
Здание офиса Космонавтов, 55В 22:63:010503:203
Здание трансформаторной подстанции 54,4 кв.м Космонавтов 55В
Здание холодного склада 143,6 кв.м ЛитерВ Космонавтов,55Б
Здание цеха 2291,9 кв.м Литер А,А1,А2,А3 Космонавтов,55Б
Здание цеха с пристроенными бытовыми помещениями 601,9 кв.м ЛитерББ1 Космонавтов,55Б
Земельный участок 16 545 кв.м., Космонавтов, 55Б
Земельный участок 5 132 кв.м., Космонавтов, 55В
Котельная (газовая, водогрейная)
Красноярск г., ул.Партизана Железняк, д.38, 30
Мини-погрузчик с бортовым поворотом GATERPILLAR модели242D (с/ч А9W00146
Нежилое помещение кадастровый № 22:63:030309:490
Нежилое помещение ул. Лазурная, 35 кадастровый № 22:63:030418:3782
Отвал гидроповоротный на минипогрузчик 1800 мм
Ресепшен

Склад здание 556, строение1 (22:63:010503:421)
Стационарная газопоршневая теплоэлектростанция ТАП-100Я/150-1, зав.№N02074,2010г.в.
Таль электрическая канатная
Щетка

_____.

4. Нематериальные активов нет

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА числятся _____. Данные

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	28.12.2025 г.	–
Материально-производственные запасы	28.12.2025 г.	–

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 12 070 269 руб., что выше аналогичного показателя прошлого года.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений _____ 2026 года.

Директор



Кузубов В.В.