

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ТРИУМФАТОР»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «УК «Триумфатор».

1.2. Юридический адрес – 655017, РХ, г. Абакан, ул. Крылова, д. 185.оф 180Н

1.3. Дата государственной регистрации – 16.04.2019г.

1.4. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составляет 6 человек.

1.5. Обособленные подразделения, в том числе филиалы и представительства отсутствуют.

1.6. Уставный капитал составляет 10 000 руб., участники: Синеоков Ю.М с долей 40 процентов, Кузьмин В.Б. с долей 40 процентов, ООО «КСК» Людвиг», с долей 20 процентов

1.7. Перечень видов деятельности - Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе (основной);

.

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере:

Директор Общества: К.В. Сенников (приказ № 3 от 07.10.2024).

Главный бухгалтер Общества: Т.Е. Ошарова (приказ № 6 от 23.12.2024).

1.9. Общество не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

3. Основные средства - отсутствуют

4. Нематериальные активы

У Общества нет нематериальных активов.

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 38482 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение выручки связано с появлением новых домов на обслуживании.

6. Способ раскрытия информации о господомощи. отсутствует

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности

Дата составления текстовых пояснений 10 марта 2026 года.

Директор Общества

_____ Сенников К.В.