

## **ПОЯНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА К БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ**

**ЗА 2025 ГОД.**

*«Общество с ограниченной ответственностью ООО "МОЙКА 60" (ООО "МОЙКА 60") зарегистрировано в ЕГРЮЛ 15.10.2018, является субъектом малого предпринимательства) с 15.10.2018. Зарегистрировано по адресу: 192148, Санкт-Петербург, ул. Седова, дом 13, литер А, ПОМ/ОФИС 6-Н/251. Основной вид деятельности – Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (код ОКВЭД 68.20). Уставный капитал общества составляет 10 тыс. руб., состоит из 100%-ой доли одного участника – Леденев А. Д. Среднесписочная численность ООО "МОЙКА 60 " составляет 1 человек. Задолженность по внесению доли в уставный капитал общества отсутствует. На текущий момент общество применяет упрощенную систему налогообложения с объектом «Доходы минус Расходы».*

*Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральным стандартом ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность", утв. Приказом Минфина России от 04.10.2023 N 157н. Отраслевые стандарты, регулирующие учет и отчетность с учетом деятельности организации, отсутствуют и поэтому не применяются.*

*Учетная политика организации составлена в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учетная политика организации" ПБУ 1/2008, утв. приказом Минфина от 06.10.2008г. N 106н. В отчетном году внесение изменений в учетную политику организации не производилось. Общество применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью в соответствии с п. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете". Организация применяет способ ведения бухгалтерского учета кассовым методом, с применением двойной записи, оценка МПЗ производится по средней себестоимости, лимит стоимости активов, признаваемых объектом ОС,*

*установлен в размере 100 тыс. руб., амортизация ОС рассчитывается линейным способом.*

*Основные материальные активы баланса состоят из нежилого здания и земельного участка, которые находятся в собственности Общества. Долгосрочные заемные средства в размере 150,8 млн. руб. в балансе являются заемными средствами, полученные по договорам займа от учредителя Общества Леденева А.Д.*

*Выручка общества за отчетный период составила 39 млн. руб. Вся выручка получена по основному виду деятельности. Прочие доходы, полученные от банка в виде начисленных процентов на остаток по счету и начисленные расчеты по судебным издержкам незначительны. Резервы по сомнительным долгам отсутствуют. Налог на УСН по итогам 2025 года составил 694 тыс. руб. По итогам работы за 2025 год получена прибыль в размере 13 340 тыс. руб.*

*Иная существенная информация о финансовом положении экономического субъекта на отчетную дату, финансовых результатах его деятельности за отчетный период, отсутствует.*

*Бухгалтерская финансовая отчетность подписана 03.03.2026 года*

*Генеральный директор Федоров Я.Ю.*