

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «Чайка»

Пояснение к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчёту о финансовых результатах за 2025год в текстовой форме

Общество с ограниченной ответственностью «Чайка» (далее - Общество), зарегистрированное в ЕГРЮЛ 31.10.2002 года за № 1025000511557, является субъектом малого предпринимательства (микропредприятием) с 01.08.2016 года.

Основной вид деятельности – аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом (код ОКВЭД 68.20.2).

Уставной капитал Общества – 10000 рублей состоит из 100 % долей 4-х участников. Задолженности по внесению долей в уставной капитал отсутствуют

Общество применяет упрощенную систему налогообложения с объектом «Доходы» с 01.01.2023 года.

Бухгалтерская отчетность Общества составлена в соответствии с федеральным стандартом ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утвержденная приказом Минфина России от 01.10.2023 № 157н. Отраслевые стандарты, регулирующие учет и отчетность с учетом деятельности Общества, отсутствуют и поэтому не применяются.

Учетная политика Общества составлена в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008, утвержденным приказом Минфина от 06.10.2008 № 106н. В отчетном году внесение изменений в учетную политику не Общества не производилось.

Общество применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью в соответствии с п.4 ст.6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете».

Общество применяет способ ведения бухгалтерского учета методом начисления с применением двойной записи.

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100000 рублей. Амортизация основных средств начисляется линейным способом.

Выручка Общества за отчетный период 2025 года составила 8227000 рублей, которая получена по основному виду деятельности. Прочие доходы отсутствуют (или не существенны). Резервы по сомнительным долгам отсутствуют.

По итогам работы за 2025 год получена чистая прибыль 4747000 рублей.

В отчетном 2025 году Обществом начислены и выплачены дивиденды в сумме 4200000 рублей.

Иная существенная информация о финансовом положении Общества на отчетную дату, финансовых результатов его деятельности за отчетный период отсутствует.

В состав бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчёту о финансовых результатах за 2025

год.

Директор

Л.В.Сучкова

27.02.2026