Общество с ограниченной ответственностью «Кедр»

Пояснения к бухгалтерскому балансу за 2025г и отчету о финансовых результатах

Данные пояснения являются неотъемлемой частью годовой Бухгалтерской отчетности ООО «Кедр » (далее – Общество) за 2025 год, подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Годовая Бухгалтерская отчетность была подготовлена руководством Общества, исходя из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности Общества, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.
Все суммы, если не указано иное, представлены в тысячах рублей. Отрицательные показатели представлены в круглых скобках.

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1.1. Информация об обществе:

Полное наименование – Общество с ограниченной ответственностью « Кедр».
зарегистрировано 14,12.2010 года как ООО МФК. Затем сменило название по предупреждению ЦБ РФ (предполагает расшифровку Микро финансовая компания) В Единый государственный реестр юридических лиц внесена запись за основным регистрационным номером (ОГРН) 1106325003113
Юридический адрес: 446020 Самарская область г.Сызрань ул.Образцовская,д.97
Фактический адрес: тот же
Уставный капитал Общества составил: 12 тыс. руб.
Участники с долей 50% является Файнерман Е.Н
С долей 50% Майонов В.С, Он же является генеральным директором,

1.2. Основные виды деятельности:

Основным видом деятельности Общества является: **ОКВЭД**	**Наименование**
268,20,2	**«Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом»**

.

Общество может осуществлять иные виды хозяйственной деятельности, не запрещенные действующим законодательством.

Единоличным исполнительным органом Общества является генеральный директор:

Является микропредприятием. численность сотрудников-1 Генеральный директор. Упрощенная система налогообложения Доходы. Выручкой считается поступление денежных средств.(закреплено в учетной политике предприятия. В отчетном периоде изменений не вносилось)

Бухгалтерский учет в Обществе организован и ведется в соответствии с требованиями действующих в Российской Федерации (РФ) правил бухгалтерского учета и отчетности, установленных Федеральным законом «О бухгалтерском учете», а также Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ и иными нормативно-правовыми актами по бухгалтерскому учету, утвержденными Министерством финансов РФ и органами, которым федеральными законами предоставлено право регулирования бухгалтерского учета.
2, основные показатели баланса.

В составе основных средств Баланса числится Помещение и земельный участок на котором расположено здание, в котором находится принадлежащее Обществу помещение.
Здание расположено не на первой линии . затруднен подъезд и помещение сдается в аренду частично Находилось в аварийном состоянии и в 2025году производился ремонт стен и крыши.
Амортизация начисляется линейным способом.
Ограничений в пользовании нет.

Произведена переоценка основных средств на конец отчетного периода до справедливой стоимости. ранее переоценка не проводилась.
3.
Просроченной дебиторской и кредиторской задолженности нет.
4 Пояснения к отчету о финансовых результатах.

Выручка составила за отчетный период 2674,6тыс. рублей,
в т.ч 132тыс.руб-прочие-%банка на депозит.
Налог составил 160 тыс.рублей -6% от выручки (доходы)
В состав расходов включено : (тыс.руб)
Аренда офиса -122
Услуги банка-16
Пошлина 265
Налоги (кроме 6%) -32
Амортизация-19
Ремонт помещения-973
Прочие -356
Общество работает без НДС.
Чистая прибыль составила 732

Дата составления текстовых пояснений 05 марта 2026года

Генеральный директор Майонов В.С.