



ООО «Эверест-Про»

Адрес: г. Екатеринбург, ул. Заводская, стр. 45Д

ИНН 6670318657 КПП 665801001 ОГРН 1156658035764

E-mail: secretar-sk@astra-sk.ru

Тел.: +7 (343) 235-04-90

Сайт: www.astra-development.ru

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование: ООО «Эверест-Про»

1.2. Юридический адрес: 620012 г. Екатеринбург, ул. Заводская, стр.45 Д оф. 403.

1.3. Дата государственной регистрации: 24.06.2015 г.

1.5. Численность сотрудников: 0.

1.6. Уставный капитал составляет 10 тыс. руб.

Единственным участником общества является: Луньков А.В. (доля 100 %)

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий.

1.8. Сведения о руководстве

Руководство осуществляет ЕИО – ООО "СК "АСТРА"

2. Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учёта

2.1 Информация об учетной политике

- Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости.

- Выручка признается в бухгалтерском учете при наличии следующих условий:

а) организация имеет право на получение этой выручки, вытекающее из конкретного договора или подтвержденное иным соответствующим образом;

б) сумма выручки может быть определена;

в) имеется уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономических выгод организации. Уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономических выгод организации, имеется в случае, когда организация получила в оплату актив либо отсутствует неопределенность в отношении получения актива;

г) право собственности (владения, пользования и распоряжения) на продукцию (товар) перешло от организации к покупателю или работа принята заказчиком (услуга оказана);

д) расходы, которые произведены или будут произведены в связи с этой операцией, могут быть определены. Если в отношении денежных средств и иных активов, полученных организацией в оплату, не исполнено хотя бы одно из названных условий, то в бухгалтерском учете организации признается кредиторская задолженность, а не выручка;

- Расходы признаются в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от времени фактической выплаты денежных средств и иной формы осуществления (допущение временной определенности фактов хозяйственной деятельности);

- при оплате запасов неденежными средствами определять затраты, включаемые в их фактическую себестоимость, по балансовой стоимости передаваемых активов (фактических затрат на работы, услуги), даже если можно определить справедливую стоимость передаваемого имущества (п. 14 ФСБУ 5/2019);

- считать себестоимостью приобретенных, в том числе на условиях отсрочки (рассрочки), запасов только их уплаченную или подлежащую уплате цену без учета скидок, уступок, премий и иных поощрений (п. 17 ФСБУ 5/2019). При данном упрощенном способе затраты на заготовку и доставку запасов до места их потребления (продажи, использования) на доведение до состояния, в котором они пригодны к использованию, и иные затраты, указанные в пп. "б" - "е" п. 11 ФСБУ 5/2019, признаются расходом периода, в котором были понесены;

- оценивать запасы на отчетную дату по фактической себестоимости, т.е. не формировать резервы под снижение стоимости материальных ценностей (п. 32 ФСБУ 5/2019).

2.2 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 2/2008, ПБУ 8/2010, ПБУ 11/2008, ПБУ 16/02.

3. Основные средства

Общество не имеет основных средств

4. Нематериальные активы

Общество не имеет нематериальных активов

5. Инвентаризация

В ходе инвентаризации недостачи и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Убыток организации за отчетный период составил 1819 тыс. руб., Убыток обусловлен тем, что Общество формирует банк земельных участков.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 05 марта года.

Управляющий ИП Силаева А.В.
в ООО "СК "Астра",
выполняющем функции ЕИО
в ООО "Эверест-Про"



А.В.Силаева

A handwritten signature in blue ink, located at the bottom right of the page.