



**ООО «НоворосСтройСервис»**  
**Россия 353900 Краснодарский край**  
**г. Новороссийск ул. Херсонская, 30**  
**тел. +7(988)-315-1122**  
**почта: nss9883151122@yandex.ru**  
**ОГРН/ИНН 1152315000166/2315024577**  
**КПП 231501001**

**ОО «Черноморец» в г. Новороссийск**  
**Филиала «Ростовский» АО «АЛЬФА-БАНК»**  
**БИК 046015207**  
**к/с 30101810500000000207**  
**р/с 40702810126330000110**

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 г.  
и отчету о финансовых результатах за 2025 год.**

**1. Общество с ограниченной ответственностью «НоворосСтройСервис» (ООО «НСС»)**

Юридический адрес: 353900 Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Херсонская, 30

тел. +7(988)-315-11-22

электронная почта: nss9883151122@yandex.ru

ОГРН 1152315000166,37 дата регистрации 22.01.2015 г.

ИНН 2315024577

КПП 231501001

Дата внесения сведений в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства: 01.08.2016

Основной вид деятельности: 41.20 «Строительство жилых и нежилых зданий»

Численность сотрудников на 31.12.2025 г. – 37 человек.

Размер уставного капитала – 10 тыс. рублей.

Учредители: Суханов Владимир Анатольевич – 50%, Демин Алексей Валерьевич - 50%.

Директор Суханов Владимир Анатольевич (Приказ № 1 от 03.10.2022 года).

Исполнение обязанностей главного бухгалтера, ответственность за ведение финансово-хозяйственных операций, ведение бухгалтерского и налогового учета возложено на директора (Приказ № 3 от 03.10.2022 г.).

**2. Учетная политика организации утверждена Приказом № 1 от 22.01.2015 г., ежегодно вносятся изменения и дополнения.**

Бухгалтерский учет ведется с использованием специализированной бухгалтерской компьютерной программы "1С: Бухгалтерия 8", редакция 3.0.

3. Бухгалтерская отчетность составляется по упрощенным формам, согласно ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность (Приказ № 3 «О внесении изменений в учетную политику от 09.01.2025 г.»).

4. Расшифровка отдельных показателей отчетности:

#### 4.1 Основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Основные средства - всего	24 671	38 520	16 854
<i>в том числе:</i>			
Машины и оборудование (кроме офисного)	11 339	18 426	7 007
Офисное оборудование	251	183	-
Транспортные средства	9 292	14 170	7 965
Другие виды основных средств	3 789	5 741	1 882

#### 4.2 Запасы

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период		На конец периода
		фактическая себестоимость	затраты	списано	изменения видов запасов	фактическая себестоимость
				фактическая себестоимость	фактическая себестоимость	
Запасы - всего	За 2025 г.	3 127	138 833	(140 851)	X	1 110
	За 2024 г.	8 009	164 155	(169 037)	X	3 127
<i>в том числе:</i>						
Сырье и материалы	За 2025 г.	3 127	44 369	-	(46 386)	1 110
	За 2024 г.	8 009	84 107	(7 046)	(81 943)	3 127
Готовая продукция	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-
Товары	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-

#### 4.3 Дебиторская задолженность

Наименование показателя	Период	На начало года	На конец периода	
		по условиям договора	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	79 931	150 612	-
	За 2024 г.	86 281	79 931	-
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	2 822	846	-
	За 2024 г.	3 855	2 822	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	76 581	149 103	-
	За 2024 г.	79 241	76 581	-
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	47	46	-
	За 2024 г.	49	47	-
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	-	6	-
	За 2024 г.	167	-	-
Расчеты по ЕНС	За 2025 г.	459	611	-
	За 2024 г.	2 969	459	-
Расчеты с подотчетными лицами	За 2025 г.	21	1	-
	За 2024 г.	-	21	-
Итого	За 2025 г.	79 931	150 612	-
	За 2024 г.	86 281	79 931	-

#### 4.4 Обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период				На конец периода
			поступило		списано		
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы	
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	37 124	29 984	-	(25 536)	-	41 571
	За 2024 г.	23 762	39 029	-	(25 667)	-	37 124
в том числе:							
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	9 649	17 502	-	(10 893)	-	16 258
	За 2024 г.	3 958	7 882	-	(2 191)	-	9 649
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	10 089	-	-	(9 965)	-	124
	За 2024 г.	2 524	23 691	-	(16 126)	-	10 089
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	789	-	-	(487)	-	302
	За 2024 г.	-	789	-	-	-	789
	За 2025 г.	214	28	-	(99)	-	143

Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2024 г.	154	146	-	(86)	-	214
Расчеты по аренде	За 2025 г.	1 760	-	-	(1 760)	-	-
	За 2024 г.	3 191	1 760	-	(3 191)	-	1 760
Краткосрочные займы	За 2025 г.	1 778	-	-	(1 778)	-	-
	За 2024 г.	4 434	-	-	(2 656)	-	1 778
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	4 843	1 202	-	-	-	6 045
	За 2024 г.	1 116	3 728	-	(1)	-	4 843
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	За 2025 г.	5 096	6 531	-	-	-	11 627
	За 2024 г.	6 232	-	-	(1 136)	-	5 096
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	664	199	-	(1)	-	862
	За 2024 г.	524	140	-	-	-	664
Расчеты с персоналом по оплате труда	За 2025 г.	2 243	1 072	-	(554)	-	2 761
	За 2024 г.	1 619	893	-	(269)	-	2 243
Расчеты с подотчетными лицами	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	10	-	-	(10)	-	-
Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	За 2025 г.	-	3 450	-	-	-	3 450
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-
Итого	За 2025 г.	37 124	29 984	-	(25 536)	-	41 571
	За 2024 г.	23 762	39 029	-	(25 667)	-	37 124

#### **4.5 Расходы по обычным видам деятельности**

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	46 386	81 943
Затраты на оплату труда	44 951	36 364
Отчисления на социальные нужды	10 483	8 045
Амортизация	14 493	8 175
Прочие затраты	43 406	50 171
Итого по элементам	159 720	184 698
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	-	(4 283)
Итого расходы по обычным видам деятельности	159 720	180 415

5. Инвентаризация активов и обязательств проводится по распоряжению руководителя перед составлением годовой бухгалтерской отчетности, а также в иных случаях и в порядке, установленном ФСБУ 28/2023 "Инвентаризация".

№ п/п	Объект учета	Основание	Результаты
1	Основные средства (счет 01)	Приказ № 1инв от 29.12.2025 г.	Инвентаризационная опись основных средств № 2 от 30.12.2025 г.
2	Материалы (счет 10)	Приказ № 2инв от 29.12.2025 г.	Инвентаризационная опись товарно-материальных ценностей № 1 от 30.12.2025 г

3	Обязательства (счета: 60, 62, 66, 71, 75, 76)	Приказ № Зинв от 29.12.2025 г.	Акт инвентаризации расчетов с покупателями, поставщиками и прочими дебиторами и кредиторами № 00БП-00001 от 31.12.2025 г
---	---	--------------------------------	--

*В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.*

**6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности.**

Выручка за отчетный период составила 175 617 641,03 руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года на 26 344 401,62 руб.

Уменьшение данного показателя связано, с уменьшением объемов заказов выполненных работ, на фоне увеличения налоговой нагрузки.

**7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности.**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

**Дата составления текстовых пояснений 10.03.2026 года.**

**Директор ООО «НоворосСтройСервис»**

**В. А. Суханов**