ПОЯСНЕНИЯ
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год.
ООО «Высота»

1. Общие сведения.

1.1. Общество с ограниченной ответственностью **«Высота»** (далее – Организация) зарегистрировано 15.03.2021 ОГРН 1217800039214, ИНН 7814787870 , КПП 781401001. Адрес местонахождения: 197342, Санкт-Петербург г., Чёрной Речки наб., дом 47, строение 1, помещение 4-Н Ч. 23
1.2. Уставный капитал Организации: 10 000 руб. Оплачен полностью.
1.3. Участники / Акционеры Организации:
- Кокурин Дмитрий Викторович — 100% доли в уставном капитале, занимает должность генерального директора организации;

1.4. Основной вид деятельности организации: Аренда и лизинг строительных машин и оборудования – ОКВЭД 77.32.
1.5. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составила 2 человека.
1.6. Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.
1.7. Дивиденды в 2025г. не выплачивались.

2. Законодательные и нормативные акты, используемые при формировании бухгалтерской отчетности.

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утв. Приказом Минфина РФ от 29.07.1998 № 34н, Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций и Инструкции по его применению, утв. Приказом Минфина РФ от 31.10.2000 № 94н, Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утв. Приказом Минфина России от 04.10.2023 № 157н.

3. Основные положения учетной политики.

3.1. Учетная политика для целей бухгалтерского учета утверждена приказом генерального директора от 16.03.2021 (п. 8 ПБУ 1/2008).
3.2. Бухгалтерский учет ведется с использованием специализированной бухгалтерской компьютерной программы 1С: Бухгалтерия 8.3.
3.3. Учет доходов и расходов.
Учет доходов и расходов ведется методом начисления.
Управленческие расходы, накопленные на счете 26 «Общехозяйственные расходы» в качестве условно-постоянных ежемесячно списываются в дебет счета 90 «Продажи», субсчет 90.08 «Управленческие расходы», в полной сумме (п. 9 ПБУ 10/99).
Расходы на продажу, на выполнение работ-услуг ежемесячно списываются на расходы периода в полной сумме (п. 9 ПБУ 10/99).
Расходы по кредитам и займам, услуги кредитных организаций признаются прочими расходами (п. 8 ПБУ 10/99).
3.4. Учет запасов.
Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы». Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится. В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности. Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

3.5. Финансовые вложения.
Организация имеет только краткосрочные финансовые вложения, а именно: депозиты в банке.

3.6. Информация, не подлежащая раскрытию
В отчетном периоде у Общества отсутствовали:
— основные средства и нематериальные активы;
— заемные средства и иные обязательства по привлеченным кредитам и займам,
--- сомнительные долги.

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

4. Арендованные объекты.

Организация арендует часть офисного помещения по договору аренды нежилого помещения по адресу: Санкт-Петербург г., Чёрной Речки наб., дом 47, строение 1, помещение 4-Н Ч. 23. Стоимость арендной платы за 2025 год составила 102 тыс. руб.
Кроме того, Организация арендует складское помещение по договору аренды нежилого помещения по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Колпино, Финляндская улица, участок 1, сооружение 1, западнее дома 30, корпус 2, литера А. Стоимость арендной платы за 2025 год составила 300 тыс. руб.

5. События после отчетной даты.

Событий после отчетной даты, подлежащих отражению и/или раскрытию в отчетности, нет.

6. Расчеты по налогу на прибыль.

Общество отражает операции, предусмотренные Положением по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» (ПБУ 18/02), утвержденным Приказом Минфина РФ от 19.11.2002 № 114н.

7. Основные показатели баланса:

Строка 1240 включает:

Дебиторскую задолженность- 2 027 тыс. руб,(из которых- 1 930тыс. руб.-задолженность Заказчиков перед Организацией).

Средства на депозитах банка- 1 000 тыс. руб.

Строка 1520:

Кредиторская задолженность- 3 257 тыс. руб. (из которых-2 797 тыс. руб.- задолженность перед Исполнителями, 350 тыс. руб- авансы полученные, остальное-налоги и взносы).

8. Непрерывность деятельности.

При подготовке настоящей бухгалтерской отчетности руководство организации предполагает, что по состоянию на дату подписания отчетности отсутствуют обстоятельства, которые могут создать угрозу непрерывности деятельности организации.
При подготовке настоящей бухгалтерской отчетности руководство организации предполагает, что организация будет осуществлять свою финансово-хозяйственную деятельность в течение 12 месяцев года, следующего за отчетным, и не имеет намерения или потребности в ликвидации, прекращении финансово-хозяйственной деятельности в дальнейшем или обращении за защитой от кредиторов. Активы и обязательства учитываются на том основании, что организация сможет выполнить свои обязательства и реализовать свои активы в ходе обычной деятельности.

Генеральный директор
ООО «Высота» Д.В. Кокурин
Главный бухгалтер Е.Г. Белоусова

«26» февраля 2026 г.