Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 202**5 год в текстовой форме**

1. Общие сведения об организации

Общество с ограниченной ответственностью "СМАРТ-ИНВЕСТИЦИИ" (далее — Общество).

ИНН/КПП: 0277956477 / 027401001.

Адрес: 450106, Республика Башкортостан, г.о. Город Уфа, г Уфа, ул Менделеева, дом 128, корпус 1, помещение 107-116, помещение 107.

В 2025 году хозяйственная деятельность не велась. Организация находится в процессе ожидания изменения рынка недвижимости.

2. Учетная политика

Учетная политика на 2025 год утверждена приказом №1 от 09.01.2025 г. Учет велся кассовым методом в соответствии с ФСБУ.

3. Нематериальные активы, основные средства и финансовые вложения

На 31.12.2025 г. у Общества отсутствуют нематериальные активы, основные средства и финансовые вложения.

4. Запасы

На отчетную дату запасы отсутствуют.

5. Дебиторская и кредиторская задолженность

Дебиторская задолженность: отсутствует.

Кредиторская задолженность: отсутствует.

6. Затраты на производство

За 2025 год затраты на производство продукции (работ, услуг) составили 0 (ноль) рублей.

7. Финансовые результаты

Выручка: 0 руб.

Себестоимость: 0 руб.

Чистая прибыль/убыток: 0 руб.

8. Оценочные обязательства и госпомощь

Оценочные обязательства за 2025 год не начислялись. Государственная помощь не оказывалась.

Генеральный директор: _____ Сабирова Юлия Венировна

Дата: «10» марта 2026 г.