

Общество с ограниченной ответственностью «БАЛТРЕГИОН»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовом формате

1. Краткая характеристика деятельности организации

- 1.1. Сокращенное наименование — ООО «БАЛТРЕГИОН»,
- 1.2. Юридический адрес—Калининградская область, г. Калининград, ул. У. Громовой, 111-68
- 1.3. Дата государственной регистрации — 21.10.2013 г.
- 1.4. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения. По состоянию на 31.12.2025 составляет 0 человек.
- 1.5. Уставный капитал составляет 10 000 руб. Участники общества: Бохан Евгений – 100 %.
- 1.6. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:
 - Строительство жилых и нежилых зданий
 - Строительство водных сооружений
 - Производство земляных работ
 - Производство электромонтажных работ
 - Производство прочих строительно-монтажных работ
 - Производство штукатурных работ
 - Производство малярных и стекольных работ
 - Производство прочих отделочных и завершающих работ
 - Покупка и продажа собственного недвижимого имущества
 - Подготовка к продаже собственного недвижимого имущества

2. Сведения о руководстве

В 2025 году исполнительным органом — директором являлся Бохан Евгений. Поскольку фактически деятельность не велась, заработная плата руководителю не начислялась и не выплачивалась.

3. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, установленных Федеральным законом «О бухгалтерском учете», а также с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Учетная политика разработана

в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.

4. Основные средства

Основные средства. В строке 1150 «Основные средства» баланса числится земельный участок стоимостью 1 010 200 рублей

5. Нематериальные активы

Нематериальные активы по строке 1110 «Нематериальные активы» баланса не **числятся**.

6. Финансовые и другие оборотные активы

Долгосрочная ДЗ – отсутствует

Краткосрочная ДЗ – отсутствует

7. Долгосрочные заемные средства

На 31.12.2025 г. числится займов на общую сумму 3019 (тыс.руб.).

8. Кредиторская задолженность отсутствует

9. Результаты деятельности ООО

В 2025 году финансово-хозяйственная деятельность предприятия не велась, заработная плата не начислялась и не выплачивалась. Заемные денежные средства используются на оплату земельного налога и текущих банковских платежей.

Дата составления текстовых пояснений 10.03.2026 года.

Директор ООО «БалтРегион»  Бохан Евгений

