Общество с ограниченной ответственностью
«ЖИЛСЕРВИС»
Юридический адрес: 129128, г. Москва, Будайский проезд, д.8
Фактический адрес: 129128, г. Москва, Будайский проезд, д.8
Тел. 8-499-181-42-78,
ИНН 7716103384, КПП 771601001, ОГРН 1157746011774
В Сбербанке России (ПАО)
р/с 40702810938000083578; к/с 30101810400000000225
БИК 044525225

«10» марта 2026 года в ИФНС 7716

Пояснения к бухгалтерской отчетности за 2025 год

1. Информация об организации, виды деятельности:

Общество с ограниченной ответственностью «Жилсервис»
ОГРН 1157746011774
ИНН 7716103384
КПП 771601001
Адрес (место нахождения): 129128, г. Москва, Будайский проезд, д. 8

ООО «Жилсервис» является малым предприятием, основной вид деятельности «Деятельность по предоставлению прочих мест для временного проживания»

Генеральный директор в отчетном периоде - Афанасьев Игорь Львович

Организация является плательщиком в соответствии с упрощенной системой налогообложения (доходы).

Уставный капитал организации: 10 000 (десять тысяч) рублей, оплачен полностью.

Количество учредителей: одно физическое лицо — Афанасьева Н.А.

Основной вид деятельности: «Деятельность по предоставлению прочих мест для временного проживания» ОКВЭД 59.90.

Средняя численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составила 14 человек.

Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.

Лимит стоимости основных средств в 2025 году устанавливается в размере 100 000 руб

Амортизация начисляется линейным способом

2. Основные положения учетной политики.

Учетная политика ООО «Жилсервис» утверждена приказом директора Афанасьева И.Л. Финансовый результат от продажи продукции, работ, услуг, товаров определяется по отгрузке.

3. Основные показатели деятельности организации

В отчетном году выручка составила: по основному виду деятельности «Деятельность по предоставлению прочих мест для временного проживания» — 46 315 305 рублей; прочие доходы — 59 293 рублей (полученные проценты по договору займа).

Управленческие расходы (в т.ч. зарплата) — 32 561 564 рублей; прочие расходы — 635 660 рублей; налог при упрощенной системе налогообложения 1 385 787 рублей.

Состав основных средств – оргтехника. Первоначальная стоимость – 503 342 руб., сумма накопленной амортизации на 31.12.2025 года – 342 448 руб.

Большая часть дебиторской задолженности – задолженность покупателей по оплате услуг. Просроченная дебиторская задолженность отсутствует.

Большая часть кредиторской задолженности – предоплата покупателей по оплате услуг. Просроченная кредиторская задолженность отсутствует.

Генеральный директор Афанасьев И.Л.