

**Общество с ограниченной ответственностью  
"МосСтройГарант"**

---

ИНН 9729006222  
КПП 772901001  
ОГРН 1167746442412

**ПОЯСНЕНИЯ  
к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и  
отчету о финансовых результатах  
за 2025 год**

**1. Краткая характеристика деятельности организации**

- 1.1. Краткое наименование предприятия: ООО "МСГ"  
1.2. Юридический адрес: 119602, Город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Тропарево-Никулино, ш Востряковское, д. 7, стр. 3, помещ. 11Н  
1.3. Дата государственной регистрации 05.05.2016 года  
1.4. Численность сотрудников: 5 человек  
1.5. Дочерних и зависимых обществ предприятие не имеет.  
1.6. Общество относится к субъектам малого предпринимательства и включен в единый реестр МСП с 10.07.2024г. и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

**1.7. Уставный капитал составляет 10 000 рублей.**

Участниками являются:  
Куксов Сергей Викторович с долей 100 процентов;

**1.8. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:**

Основной вид деятельности: 71.12.Деятельность в области архитектуры, инженерно - техническое проектирование в промышленности и строительстве.

**1.9. Сведения о руководстве и главном бухгалтере**

Генеральный директор: Куксов Сергей Викторович - приказ №1 от 19.06.2024г.  
Главный бухгалтер: Куксов Сергей Викторович

**1.10. Основание составления бухгалтерской отчетности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

**Общество с ограниченной ответственностью  
"МосСтройГарант"**

---

ИНН 9729006222  
КПП 772901001  
ОГРН 1167746442412

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

## **2. Информация об учетной политике**

2.1 Бухгалтерский и налоговый учет ведется с использованием компьютерной техники по журнально-ордерной системе по бухгалтерской программе 1с Бухгалтерия 8.3.

2.2 Используется рабочий план счетов, разработанный на основе типового плана счетов, утвержденного приказом Минфина России от 31 декабря 2000 г № 94н.

2.3 Инвентаризация материальных ценностей и имущества проводится ежегодно.

2.4 Малоценные объекты основных средств, стоимостью не более 100 000 рублей списываются в расходы по мере их отпуска в эксплуатацию.

2.5. Расходы распределяются по счетам затрат на «Основное производство», «Общепроизводственные расходы», «Общехозяйственные расходы» «Операционные и внереализационные расходы». Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 "Продажи" согласно Инструкции по применению Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций.

2.6. Выручка от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления (кроме договоров строительного подряда) признается по завершению выполнения работы, оказания услуги, изготовления продукции в целом. согласно п. 13 и п. 17 ПБУ 9/99 "Доходы организации" (утв. Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. N 32н)"

2.7 Прочие доходы отражаются организацией в отчете о финансовых результатах развернуто согласно п. 18.2 ПБУ 9/99 "Доходы организации" (утв. Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. N 32н).

2.8 Организация определяет величину текущего налога на прибыль на основе налоговой декларации по налогу на прибыль согласно п. 22 ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" (утв. Приказом Минфина РФ от 19.11.2002 г. N 114н)

2.9 Существенной признается информация, если ее показатель превышает 10 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

2.10. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились

**Общество с ограниченной ответственностью  
"МосСтройГарант"**

---

ИНН 9729006222  
КПП 772901001  
ОГРН 1167746442412

2.11. Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости согласно п. 36 ФСБУ 5/2019 "Запасы" (утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 г. N 180н)

### **3. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ**

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

### **4. Дивиденды.**

В соответствии с Решением единственного Участника по результатам 2024 года начислены дивиденды в сумме 7 952 941 (Семь миллионов девятьсот пятьдесят две тысячи девятьсот сорок один) руб. На дату подписания отчетности дивиденды выплачены в полном объеме.

### **5. Финансовые вложения.**

На 31.12.2025г. денежные средства размещены на депозит в ВТБ(ПАО) банке на сумму 1 050 000 (одна тысяча пятьдесят) рублей.

### **6. Информация, не подлежащая раскрытию**

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

- основные средства
- нематериальные активы;

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

### **7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**

Выручка организации за отчетный период составила 51 307 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. При этом расходы увеличились и по результатам деятельности за 2025 год получен убыток 3 904 тыс. руб. Причины возникших убытков носит временный характер и связаны с началом деятельности организации и высокими затратами.

**Общество с ограниченной ответственностью  
"МосСтройГарант"**

---

ИНН 9729006222  
КПП 772901001  
ОГРН 1167746442412

**8. Соблюдение принципа непрерывности деятельности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 10 марта 2026 года.

*Генеральный директор*  
ООО «МСГ» \_\_\_\_\_ *Куксов С.В.*