

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ САДОВОДЧЕСКОЕ НЕ-  
КОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО "ОЗЕРО ЖЕМЧУЖИН-2" (ТСНЧНТ "ОЗЕРО  
ЖЕМЧУЖИН-2")

ИНН: 5020074240 КПП 502001001

ОГРН 1135020003711

Юридический адрес: 141607, Московская область, г.о. Клин, г Клин, ул Литейная,  
д. 20, стр. 4, помещ. 6

ПОЯСНЕНИЯ

к бухгалтерской отчетности за 2025 год.

1. ТСНЧНТ "ОЗЕРО ЖЕМЧУЖИН-2" осуществляет основной вид экономической деятельности «Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе» ОКВЭД 68.32. Предпринимательской деятельности не ведёт.
2. На основании п.2 ч.4 Ст. 6 ФЗ от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» (некоммерческая организация) вправе применять упрощённые способы бухгалтерского учёта.
3. Бухгалтерская отчётность сформирована и подана в упрощённом виде в соответствии федеральными стандартами бухгалтерского учёта.
4. В Активе Баланса за 2025г. по стр.1150 в сумме 1750 тыс. руб. отражена стоимость земельных участков (земли общего пользования).  
В Пассиве Баланса за 2025 г по стр. 1350 в сумме -217 тыс. руб., в том числе в сумме 1750 тыс. руб. кадастровая стоимость земельных участков (земли общего пользования);  
задолженность садоводов по чл. взносам в сумме 0,00 тыс. руб.; целевые средства организации в сумме 0,00 тыс. руб.
5. В Отчёте о целевом использовании средств денежные поступления за 2025 г. 0,00 тыс. руб., в том числе членские взносы 0,00 тыс. руб., прочие поступления 0,00 тыс. руб.
6. Израсходовано за 2025 год. средств 119 тыс. руб. В том числе:  
Прочие расходы – 119 тыс. руб.
7. Задолженность перед поставщиками по состоянию на 31.12.2025г. составляет 2017 тыс. руб..

Председатель Правления ТСНЧНТ "ОЗЕРО ЖЕМЧУЖИН-2" Шмырова О.Ю.