

Общество с ограниченной ответственностью Отель «Парус»
ОГРН 1076674021181 ИНН 6674229398 КПП 667101001
юридический адрес: 620130, г. Екатеринбург, ул. Белинского, д. 220/9, кв. 124
почтовый адрес: 620144 г. Екатеринбург, ул. Московская, стр.195, помещ.8
р/с 40702810419320002362
в Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО)
к/с 30101810145250000411 БИК 044525411
тел. (343) 257-24-11

ПОЯСНЕНИЕ
к бухгалтерской отчетности за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации.

- 1.1 Сокращенное наименование: ООО Отель «Парус»;
1.2 Юридический адрес: 620144 Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Московская, Стр.195, пом.8 ;
1.3 Дата государственной регистрации : 07.08.2007;
1.4 Численность сотрудников 1

2. Уставный капитал составляет 10 000,00 рублей. Участники общества: Зинчук Флюра Борисовна (размер доли 50%), Зинчук Алексей Николаевич(размер доли 50%);
3. Основной вид деятельности: 55.10 деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания;
4. Руководитель организации Зинчук Флюра Борисовна.

5. Информация об учетной политике.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 №402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская(финансовая) отчетность, с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской(финансовой) отчетности. Бухгалтерский учет ведется автоматизированным способом с использованием программы «1С:Предприятие 8.3»

6. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ Общество, являясь малым предприятием, не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

7. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся:

Наименование объекта	Остаточная стоимость (тыс.руб)
Нежилые помещения в здании по адресу 620144 Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Московская. Стр.195	19 629
Мебель	414
Итого строка 1150 «Основные средства»	20 043

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету. Переоценка основных средств не производилась. Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

8. Нематериальные активы

В отчетном периоде Нематериальные активы отсутствовали.

9. Денежные, финансовые и другие оборотные активы

В составе строки 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» (сумма 43 тыс.руб) отражены остатки на расчетном счете Общества на конец года.

10. В составе финансовых и других оборотных активов строки 1240 (по состоянию на конец 2025 года) отражены следующие показатели:

Наименование счета	Сумма (тыс.руб)
счет 60.02 (Авансы выданные)	51
счет 68.90 (Единый налоговый счет)	15
Итого строка 1240 «финансовые и другие оборотные активы»	66

11. В составе краткосрочной кредиторской задолженности строки 1520 (по состоянию на конец 2025 года) отражены следующие показатели:

Наименование счета	Сумма (тыс.руб)
счет 60.01 (Расчеты с поставщиками и подрядчиками)	122
счет 62.02 (Расчеты по авансам полученным)	500
счета 68 и 69 (налоги и страховые взносы, начисленные по состоянию на 31.12.2025)	409
Итого строка 1520 «краткосрочная кредиторская задолженность»	1031

12. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 6000 тыс.руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с увеличением объемов продаж в текущем году.

13. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 10 марта 2026 года.

Генеральный директор

Зинчук Ф.Б.