

Общество с Ограниченной Ответственностью «СПЕЦКАПСТРОЙ»

ИНН 6950269547/КПП 695001001 ОГРН: 1236900005572

**Адрес юридический: 170043, Тверская область, г Тверь, ул. Псковская, дом 6,
помещение 1**

РАСЧ/СЧ: 407028103165900000005 КОРР/СЧ: 30101810200000000593

БИК: 044525593 БАНК: АО "АЛЬФА-БАНК"

Пояснения к упрощенной бухгалтерской отчетности.

1. Настоящие Пояснения представляются к упрощенному бухгалтерскому балансу и упрощенному отчету о финансовых результатах за 2025 отчетный год.

2. Настоящие Пояснения составлены в соответствии с п. 54 ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность».

3. Общие сведения об организации:

- Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦКАПСТРОЙ»

ИНН 6950269547/КПП 695001001

- основной вид деятельности (ОКВЭД)- 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий

- юридический и фактический адрес: 170043, Тверская область, г Тверь, ул. Псковская,

дом 6 помещение 1

- исполнительный орган Общества – директор.

4. Упрощенная бухгалтерская отчетность составлена в соответствии законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской отчетности, действующими федеральными стандартами по бухгалтерскому учету, а также положениями Учетной политики организации.

5. В соответствии с Учетной политикой организация не применяет ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций».

6. В Пояснениях раскрывается существенная информация.

7. Пояснения к показателям упрощенного бухгалтерского баланса (в части информации, являющейся существенной):

7.1 Основные средства:

После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Амортизация по всем объектам основных средств определяется линейным способом; переоценка не производится. Лимит стоимости для учета актива в составе основных средств установлен 100 тыс. руб. Сумма амортизации по основным средствам за отчетный период 83333,33 тыс. руб.

7.2 Запасы:

Товары оцениваются на отчетную дату по фактической себестоимости. При реализации товаров покупателю себестоимость товаров рассчитывается по средней себестоимости.

7.3 Финансовые и другие оборотные активы:

В составе укрупненного показателя «Финансовые и другие оборотные активы» дебиторская задолженность составляет 421 тыс. руб.

7.4 Капитал:

Размер уставного капитала организации составляет 10 тыс. руб. Сумма нераспределенной прибыли составляет 170 тыс. руб.

7.5 Краткосрочная кредиторская задолженность:

Изменение в сторону уменьшения размера краткосрочной кредиторской задолженности за отчетный период по сравнению с предыдущим отчетным периодом составило 278 тыс. руб. в связи с уменьшением размера обязательств перед кредиторами.

8. Пояснения к показателям упрощенного отчета о финансовых результатах (в части информации, являющейся существенной):

8.1 Выручка за отчетный период по основному виду деятельности составила 6 086 319,50.

8.2 Расходы по обычным видам деятельности:

Расходы по обычным видам деятельности за отчетный период составили 5 732 тыс. руб.

В расходах по обычным видам деятельности себестоимость продаж составила 4 865 тыс. руб. В том числе: материальные затраты 4 112 тыс. руб.; затраты на оплату труда 429 тыс. руб.; страховые взносы 129 тыс. руб.; амортизация 83 тыс. руб.; прочие затраты 112 тыс. руб.

8.3 Чистая прибыль за отчетный период 2025 год составила 243 тыс. руб. Дивиденды учредителю за 2025 год не выплачивались.

Директор ООО «Спецкапстрой» _____  Андрющенков С.В.

"10" марта 2026 г.

