Садоводческое некоммерческое товарищество «Трасна»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – СНТ «Трасна»

1.2. Юридический адрес: 143070, Московская обл., Одинцовский р-он, п. Кубинка, Военно-Октябрьское лесничество, квадрпт 57

1.3. Дата государственной регистрации 27.01.1989 г

1.4. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	**Численность**
Администрация	1

1.5. Имущество товарищества состоит из:

- членские взносы, целевые взносы,

- имущество общего пользования - расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства для собственных нужд земельные участки и находящиеся на них объекты, используемые для удовлетворения общих потребностей граждан, ведущих садоводство на указанной территории.

- земельные участки общего назначения - земельные участки, являющиеся имуществом общего пользования, предусмотренные утвержденной документацией по планировке территории и предназначенные для общего использования правообладателями земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства для собственных нужд, и (или) предназначенные для размещения другого имущества общего пользования

Имущество общего пользования находится в общедолевой собственности. Доля в праве общей собственности на имущество общего пользования собственника садового земельного участка, расположенного в границах территории садоводства, следует судьбе права собственности на такой садовый земельный участок (доля не может быть выделена в натуре либо отчуждена отдельно от земельного участка).

1.6. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.32.2 – Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
-

1.7. Сведения о руководителе:

Председатель Товарищества: Хохлов Сергей Викторович, Приказ № 01 от 20.06.2024г

1.8. Основные показатели деятельности организации за 2025 год

Доход составил:

-целевые взносы - 205 000 руб.;

- членские взносы – 2 782 812 руб.;

Затраты составили:

ФОТ – 825 217 руб.;

Выполненные работы, услуги – 1 508 988 руб.;

Прочие расходы – 4 762 454 руб.

2. Основные положения учетной политики

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.

Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Товарищества несет председатель Товарищества.

Ответственность за ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности Товарищества возложена на председателя Товарищества.

Бухгалтерский учет ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта 1С: Садовод.

3. Ключевые положения учетной политики по разделам учета

Оценка при списании МПЗ:

- осуществляется по средней стоимости.

Финансовый результат определяется:

как поступление денежных средств (в виде членских взносов), так и расхода денежных средств на содержание Товарищества за отчетный период.

4. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 01 марта 2026 года.

Руководитель Хохлов С.В