Жилищно-строительный кооператив "Домострой"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год .

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ЖСК "Домострой".

1.2. Юридический адрес – 420133, Татарстан респ, Казань г, Гаврилова ул, дом 2, офис 189.

1.3. Дата государственной регистрации – 17.10.2007.

1.4. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составляет 1 человека, в том числе:
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ЖИЛИЩНОСТРОИТЕЛЬНОГО КООПЕРАТИВА "ДОМОСТРОЙ" - Обрезков Александр Александрович

1.5. Наличие обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств не имеет.

1.6. Основной вид деятельности (ОКВЭД):
43.13 - Подготовка строительной площадки.
Имеет несколько Дополнительных видов деятельности (ОКВЭД) в том числе:
41.2 - Строительство жилых и нежилых зданий.

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ЖИЛИЩНОСТРОИТЕЛЬНОГО КООПЕРАТИВА "ДОМОСТРОЙ" - Обрезков Александр Александрович.

1.9. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту согласно критериям для проведения обязательного аудита, которые установлены ч. 1 ст. 5 Закона от 30.12.2008 № 307-ФЗ.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

В связи с применением упрощенных способов учета упрощенная бухгалтерская отчетность составлена с учетом того, что:

-не применяется ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль".

-не применяется ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»

3. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Деятельность за 2025г. не велась, оборотов не имела.

10.03.2026 Председатель Обрезков А.А.