

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ «ДИМИТРОВСКИЙ»

ИНН 5407219860 КПП 540701001 ОГРН 1025403216739

Россия, 630004, г. Новосибирск, проспект Димитрова, дом 3, тел.8-953-792-3859

Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу ТСЖ «Димитровский»
за 2025 год.

1. Основной вид экономической деятельности – управление эксплуатацией жилого фонда.
2. Учетная политика по упрощенной системе налогообложения учитываются доходы за минусом проведенных расходов. НДС не предусмотрен.
3. Дебиторская задолженность 474 тыс. руб. Просроченной нет
4. Кредиторская задолженность 246 тыс. руб. Просроченной нет.

Из них 147 тыс. перед поставщиками. 99 налоги, страховые взносы по сроку оплаты январь- март.

Прочие краткосрочные обязательства 6956 тыс. руб. это взносы собственников в счет капитального ремонта.

Эта же сумма числится на специальном расчетном счете капремонта.

Доходы 4054 тыс. руб. получены на эксплуатацию жилого фонда.

Расходы организации 4759 руб.

Из них материальные и услуги полученные от поставщиков 2836 тыс. руб.

Зарплата персонала 1480 тыс. руб.

Отчисления на социальные нужды 443 тыс. руб.

Получен убыток 705 тыс. руб.

Получены проценты от размещения средств в банке 885 тыс. руб.

Получено от штрафов, пени, неустойки 246 тыс. руб.

Прочие расходы 83 тыс. руб.

Налог по упрощенной системе налогообложения 97 тыс. руб.

Чистая прибыль 246 тыс. руб.

Председатель ТСЖ



Евтсафьева Е.В.