

Общество с ограниченной ответственностью «Калужская Строительная Компания»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме.

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «КСК»

1.2. Юридический адрес Калужская обл. ул. Любого д.6А

1.3. Дата государственной регистрации 14.09.2009г.

—

1.5. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	0,25
Производственный отдел	0,5

1.6. Уставный капитал составляет 10 тысяч рублей.

Участниками являются:

- Кизин В.В. с долей 50 процентов;
- Гильманов Р.Р. с долей 50 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- **68.20 «Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом»**
- **16.23 «Производство прочих деревянных строительных конструкций и столярных изделий.»**
- **43.22 «Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха»**

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Кизин Вадим Владимирович (приказ № 4 от 01.09.2014г.)

Главный бухгалтер Общества: Кизин Вадим Владимирович (приказ № 4 от 01.09.2014г.)

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся

Амортизируемые ОС - Нежилое здание первоначальная стоимость 25606тыс. руб. амортизация на 31.12.2025г. – 20424тыс. руб. , Неамортизируемые ОС - земельные участки стоимость 699тыс. руб.

4. Нематериальные активы отсутствуют.

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 4314тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Выручка увеличилась в связи с увеличением цены на услуги.

6. Соблюдение принципа непрерывности деятельности.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 10.03.2026 года.

Руководитель Кизин Вадим Владимирович