

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

- 1.1. Сокращенное наименование – ООО «УК «Электропромсервис»
- 1.2. Юридический адрес: 307178, Курская область, г.Железнодорожск, ул.Димитрова, д.3, к.5
- 1.3. Дата государственной регистрации 11.04.2016г.
- 1.5. Численность сотрудников: 2

Наименование подразделения	Численность
Администрация	2

1.6. Уставный капитал составляет 10000 руб.

Участниками являются:

- Таранов Сергей Владимирович с долей 50 процентов;
- Капанова Светлана Евгеньевна с долей 50 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.32 Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе
- ОКВЭД 38.1; 38.2; 41.20; 43.11; 43.12.3; 43.21; 43.22; 43.31; 43.32; 43.33; 43.91; 43.99; 63.11.1; 69.10; 69.20; 70.10.1; 70.10.2; 70.22; 71.1; 71.12.5; 71.12.6; 81.22; 81.29.9; 82.99.

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Мануйленко Наталья Анатольевна (приказ № 3 от 22.12.2025г.)
Главный Обязанности Главного бухгалтера Общества возложены на Генерального директора Мануйленко Наталью Анатольевну

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса ничего не числится

4. Нематериальные активы

В составе НМА ничего не числится.

5. Инвентаризация не проводилась

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	-	—
Материально-производственные запасы	-	—
Нематериальные активы	-	—

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 59242 тыс.руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с повышением тарифов за жилищно-коммунальные услуги.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 10.03.2026 года.

Генеральный директор

Мануйленко Н.А.