Пояснительная записка к балансу

Товарищество Собственников Жилья "Весна"

ТСЖ «Весна» зарегистрировано 1 декабря 2010 года.
Свидетельство о государственной регистрации 1105802000930,
ИНН 5802008910, КПП 580201001.
Юридический адрес: Пензенская обл., Каменский р-н, г. Каменка,
Ул. Комсомольская пл., д.7

ТСЖ «Весна» осуществляет свою деятельность в соответствии с ОКВЭД 68.32.1 «Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе».

Председатель ТСЖ «Весна» - Чистякова Светлана Николаевна.

ТСЖ является негосударственной коммерческой организацией, не преследующей извлечение прибыли, уставной деятельностью является управление, содержание и хранение общего имущества.

Основными источниками финансирования ТСЖ служат:
- целевые поступления на содержание товарищества и ведение уставной деятельности.

В рамках уставной деятельности между ТСЖ и собственниками помещений отсутствуют отношения купли-продажи. Это означает, что вносы собственников на содержание и ремонт общего имущества не могут признаваться выручкой от реализации. Следовательно, указанные взносы собственников представляют собой целевые поступления.

Жилищный фонд и нежилые помещения, принадлежащие собственникам, общедолевое имущество не отражается на балансе ТСЖ.

В ТСЖ «Весна» движение денежных средств по полученным и выданным займам отсутствуют.

В ТСЖ применяется общая система налогообложения.

Бухгалтерский баланс организации сформирован в соответствии с действующими правилами и требованиями бухгалтерского учета и отчетности.

Председатель ТСЖ Чистякова С.Н.