

ЖИЛИЩНЫЙ КООПЕРАТИВ "МОЛОДЕЖНАЯ"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ЖК "МОЛОДЕЖНАЯ"

1.2. Юридический адрес: 307179, Курская обл, г Железногорск, ул Молодежная, д. 9, кв. 86

1.3. Дата государственной регистрации 03.02.2015г.

1.5. Численность сотрудников: 0

ЖК "Молодежная" является некоммерческой организацией, в которой нет сотрудников и председатель работает без трудового договора и без вознаграждения. Все работы и услуги по обслуживанию дома возложены на обслуживающую организацию.

1.6. Уставный капитал составляет 0 руб.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.32 Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Председатель правления Сибилева Татьяна Ивановна (без оформления)
Главного бухгалтера нет

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса ничего не числится

4. Нематериальные активы

В составе НМА ничего не числится.

5. Инвентаризация не проводилась

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручки в организации нет. За отчетный период сумма целевых поступлений составила 6095 тыс.руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с повышением тарифов за жилищно-коммунальные услуги.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 10.03.2026 года.

Председатель правления

Сибилева Т.И.