Пояснительная записка к бухгалтерской отчетности за 2025 год
ООО «СТРОЙ МСК»

1. **Общие сведения об организации**

- **Полное наименование:** Общество с ограниченной ответственностью «**СТРОЙ МСК»**
- **ИНН/КПП:** 7751209859 / 775101001.
- **Юридический адрес:** 108802, Город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Коммунарка, ул Николо-Хованская, д. 7, стр. 1, помещ. 3.
- **Основной вид деятельности:** Разборка и снос зданий (ОКВЭД 43.11).
- **Единоличный исполнительный орган:** Генеральный директор Романова Ксения Андреевна.

2. Основы подготовки отчетности

Бухгалтерская отчетность за 2025 год сформирована в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ и ФСБУ 4/2023.

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

«Бухгалтерская (финансовая) отчетность». Организация применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и представляет отчетность в сокращенном объеме.

3. Учетная политика (ключевые положения)

- **Основные средства:** Учитываются по первоначальной стоимости. Лимит стоимости для признания актива в составе ОС составляет 100 000 руб.
- **Запасы:** Оцениваются по фактической себестоимости. Списание производится по средней стоимости.
- **Признание выручки:** Выручка признается по мере передачи права собственности на товар/работы покупателю/заказчику («по отгрузке»).

4. Анализ финансовых результатов

По итогам 2025 года деятельность ООО «СТРОЙ МСК» является прибыльной.

- **Чистая прибыль за отчетный период: 10 тыс. руб.**
- **Справочно:** Прибыль за аналогичный период 2024 года составляла 1 385 тыс. руб. Наблюдается снижение финансового результата, что обусловлено длительностью цикла подрядных работ и некоторым спадом на строительном рынке.

5. Расшифровка существенных статей баланса

- **Дебиторская задолженность:** 330 тыс. руб.
- **Нераспределенная прибыль:** 1 539 тыс.руб.

- **Кредиторская задолженность:** 1 157 тыс.руб., представлена текущими обязательствами перед поставщиками за отгруженные материалы.
- **Денежные средства:** Остатки на расчетных счетах на 31.12.2025 составляют 4 тыс.руб.

6. События после отчетной даты

Событий, способных оказать существенное влияние на финансовое состояние организации, в период между отчетной датой и датой подписания отчетности не произошло.

Генеральный директор Романова К.А.
Дата: «04» марта 2026 г