ООО «Надежда Т»

109028, г. Москва, ул. Солянка, д.1/2, стр.1, тел.8 (495) 628-04-74

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Общая информация об организации

ООО «Надежда Т» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.
Сокращенное наименование — ООО « Надежда Т».
Юридический адрес — 109028, г. Москва, ул. Солянка, д. 1\2 , стр.1
Дата государственной регистрации — 05.03.1992 г.
Основной вид деятельности — аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом.
Обособленных подразделений нет. Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 3 человека.
Уставный капитал составляет 8 400 руб. и оплачен полностью.
Участниками являются:
Тузов И.Н. с долей 50% ;
Литвинов М.В. с долей 50 %.
Директор общества - О.С. Жуковская
Главный бухгалтер - С.Л. Борисова
Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ — Российскими стандартами бухгалтерского учета. ООО «Надежда Т» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ).
ООО «Надежда Т» применяет упрощенную систему налогообложения. В качестве объекта налогообложения для расчета единого налога используются доходы. Основание: статья 346.14 Налогового кодекса РФ .

3. Учетная политика

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4. Основные средства

Объект принимается к учету в качестве основного средства, если он предназначен для использования в уставной деятельности организации, для управленческих нужд. При этом должны одновременно соблюдаться условия:

- объект предназначен для использования в течение длительного времени, то есть свыше 12 месяцев;

- организация не предполагает последующую перепродажу данного объекта;
- стоимость объекта превышает 40 000 руб.

Амортизация по объектам основных средств начисляется по всем ОС – линейным способом. К норме амортизации специальные коэффициенты не применяются.
Переоценка основных средств не проводится.

5. Определение доходов, расходов и финансового результата

Доходы от сдачи имущества в аренду признаются доходами от обычных видов деятельности.

Предмет аренды — нежилое помещение, расположенное по адресу: 109028, г. Москва, ул. Солянка, д.1\ 2, стр. 1
Выручка организации за отчетный период составила 10 513 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Рост показателей выручки обусловлен увеличением расходов на обслуживание объекта аренды и ремонтом объекта недвижимости.
Коммерческие и управленческие расходы признаются в себестоимости проданных товаров, работ, услуг полностью в отчетном периоде их признания в качестве расходов по обычным видам деятельности.

6. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:
— бухгалтерский баланс;
— отчет о финансовых результатах;
— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

7. Дата подписания бухгалтерской отчетности
Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 10 марта 2026 года.

Директор
ООО «Надежда Т» О.С. Жуковская

Главный бухгалтер С.Л. Борисова