

**Пояснительная записка к годовой бухгалтерской отчетности
Общества с ограниченной ответственностью "Надежда и Валентина"
за 2025 год**

1.1. Наименование и адрес

Общество с ограниченной ответственностью "Надежда и Валентина"

Место нахождения: 125015, ГОРОД МОСКВА, УЛ. БУТЫРСКАЯ, Д. 65

Дата регистрации:

Государственный регистрационный номер: 1027739226734 Основной вид деятельности:

68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом

Генеральный директор: Исаев Олег Владимирович

Учредители :

Физические лица граждане РФ

КУЛИЕВА САБИНА РАФИК КЫЗЫ, Размер доли (в процентах) 50% Номинальная стоимость доли (в рублях) 1412500 руб.

НАЗАРОВ СЕРГЕЙ МИХАЙЛОВИЧ, Размер доли (в процентах) 50% Номинальная стоимость доли (в рублях) 1412500 руб.

Формат представления числовых показателей бухгалтерской отчетности: тыс.руб.

Бухгалтерская отчетность сформирована Обществом исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

1.2. Сведения об акциях (долях)

Размер уставного капитала составляет 2 825 000,00 руб.

1.3. Сведения об изменениях к Уставу

Устав в 2025 г. не менялся

1.4. Филиалы и представительства

Отсутствуют

1.5. Описание характера операций и основных видов деятельности

Основным видом деятельности Общество с ограниченной ответственностью "Надежда и Валентина" Аренда и управление собственным нежилым недвижимым имуществом

1.6. Численность работающих

Среднегодовая численность работающих за 2025г: 3 человека.

1.7. Бухгалтерский и налоговый учет

Бухгалтерский отчет сформирован исходя из действующих в Российской Федерации правил (стандартов) бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» и Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного Министерством финансов Российской Федерации.

Бухгалтерская отчетность ООО "Надежда и Валентина" подготовлена исходя из допущения непрерывности деятельности.

ООО "Надежда и Валентина" применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая упрощенную бухгалтерскую (финансовую) отчетность

ООО "Надежда и Валентина" применяет упрощенную систему налогообложения –доходы

2.1. Основные показатели деятельности организации

В отчетном году выручка составила: по основному виду деятельности «Аренда и управление собственным нежилым недвижимым имуществом» —2 651 612,97 рублей;

Затраты на производство и реализацию:

Взносы в ФСС от НС и ПЗ	-4 798,90 рублей;
Оплата труда	-798 600,00 рублей;
Прочие затраты	-1 814 298,53рублей;
Страховые взносы	-239 580,00 рублей;

Внереализационные расходы:

Расходы на услуги банков	- 20 160,00 рублей;
Пени по налогам и взносам	-7,30 рублей;

Налог при упрощенной системе налогообложения 80 058,00 рублей;

Организация получила убыток в 2025 г. 305 882,46 рублей;

Полученный убыток в 2025 году образован за счет прочих общехозяйственных расходов и связан с увеличением тарифов управляющей компании, взносов на капитальный ремонт и вывоза мусора

Директор: Исаев Олег Владимирович